



اطاق‌های شورای شهر
3300 Capitol Avenue
فرمونت، کالفرنیا

شورای شهر فرمونت

لیلی می، شاروال
ریک جونز، معاون شاروال
وینی بیکن
راج سالوان
دیوید بوناکرسی

کارکنان شهر

فرد دیاز، رییس شهر
هاروی ای. لوین، ژارنوال شهر
جسیکا فون بروک، معاون شهر
مرلین کریین، مدیر خدمات تکنالوژی معلوماتی
سوزان گوئیته، منشی شهر
کلی کلاین، مدیر توسعه اقتصادی
هانس لارسن، مدیر کارهای عمومی
جف لاتندرس، رئیس اطفاییه
ریچارد لوکرو، آمر پولیس
دیوید پرسیلین، مدیر مالی
جف اسکوب، مدیر بخش اجتماعی
کارنا شکلفورد، معاون شهر
سوزان شنفیل، مدیر خدمات بشری
برایان استات، معاون شهر
سوزان وولف، مدیر خدمات اجتماعی

شورای شهر فرمونت دستور کار و گزارش 13 ژون 2017

ترتیب کلی کار

1. مقدمات
 - دستور حفظ نظم
 - ادای احترام به پرچم
 - حضور و غیابت
2. دستور کارهای عادی
3. موارد تشریفات اداری
4. ارتباطات عمومی
5. موارد پلان شده
 - جلسات عمومی
 - درخواست‌های تجدید نظر
 - گزارش‌های کمیسیون‌ها، هیئت‌ها و کمیته‌ها
6. گزارش ژارنوال شهر
7. دیگر کارها
8. ارتباطات شورا
9. موکول کردن

ترتیب بحث

به طور کلی، ترتیب بحث پس از معرفی یک مورد توسط شاروال شامل ارائه نظریات و معلومات توسط کارکنان و در ادامه سوالات و بررسی‌های شورای شهر است. سپس متقاضی یا نماینده مجاز او یا شهروندان علاقه‌مند میتوانند در آن مورد صحبت کنند؛ هر سخنران برای هر مورد تنها میتواند یک بار صحبت کند. در پایان بحث عمومی، مورد توسط شورای شهر بررسی شده و روی آن اقدام میگردد. موارد موجود در دستور کار ممکن است از دستور کارهای فهرست شده آمده باشد.

دستور کارهای عادی

موارد مندرج در دستور کارهای عادی توسط شورای شهر به‌عنوان موارد رایج در نظر گرفته شده و با یک اقدام و یک رأی به تصویب میرسد. هیچ بحث جداگانه درباره این موارد وجود ندارد مگر اینکه یک عضو شورای شهر و شهروند چنین تقاضای داشته باشد، که در این صورت، آن مورد از دستور کارهای عادی حذف شده و به‌طور جداگانه در نظر گرفته خواهد شد. علاوه بر این، ممکن موارد دیگر بدون کارت "درخواست خطاب به شورای شهر" جهت مخالفت به دستور کارهای عادی اضافه گردد. ژارنوال شهر عنوان احکام که باید به تصویب برسند را قرائت میکند.



سخنرانی در مقابل شورا

هر شخص تنها میتواند یک بار در باره هر مورد که شورای شهر در آن زمینه بحث میکند و پس از دریافت اجازه از شاروال صحبت نماید. کارت‌های سخنرانی قبل و در طول جلسه در دسترس خواهند بود. برای سخنرانی در مقابل شورای شهر، باید کارت به منشی شهر نشان داده شود که در آن نام، آدرس و شماره موارد که فرد میخواهد در موردشان صحبت کند ذکر شده باشد. در هنگام سخنرانی در مقابل شورای شهر، لطفاً به تریبون سخنران واقع در مقابل شورای شهر بروید. نام خود را ذکر کنید. به منظور اطمینان از اینکه تمام افراد فرصت صحبت کردن را در اختیار داشته باشند، توسط شاروال برای هر سخنران محدودیت زمانی تعیین خواهد شد (به دستورالعمل مربوط به کارت سخنران مراجعه نمایید). برای بهره برداری حداکثر زمانی، هر سخنران میتواند تنها یک بار درباره هر مورد دستور کار صحبت کند؛ لطفاً نظریات خود را تنها به موارد جدید محدود کنید؛ حرف‌های سخنران قبلی را تکرار نکنید.

ارتباطات شفاهی

هر فرد که تمایل به صحبت کردن در باره کدام موضوع را دارد که در این دستور کار پلان نشده است میتواند این کار را در بخش ارتباطات شفاهی مربوط به ارتباطات عمومی انجام دهد. لطفاً قبل از شروع ارتباطات شفاهی، کارت سخنران خود را به منشی شهر ارائه کنید. فقط کسان که کارت‌ها را قبل از آغاز ارتباطات شفاهی ارائه کرده‌اند مجاز به صحبت کردن هستند. لطفاً توجه داشته باشید که قانون دولت کالیفرنیا به شورای شهر اجازه انجام هرگونه اقدام فوری در باره مورد که در دستور کار باشد را نمیدهد، مگر اینکه مورد مذکور الزامات قانونی جدی را برآورده نماید. شاروال طول ارائه شما را محدود میکند (به دستورالعمل‌های مربوط به کارت سخنران مراجعه کنید) و هر سخنران تنها میتواند یک بار در باره هر مورد دستور کار صحبت کند.

دسترسی به دستور کارهای شورای شهر از طریق کامپیوتر در شبکه جهانی وب به آدرس ذیل در دسترس است: www.fremont.gov

معلومات

کاپی‌های این دستور کار و گزارش در لابی تالار شهر فرمونت به آدرس 3300 Capitol Avenue و مرکز خدمات توسعه، به آدرس 39550 Liberty Street در روز جمعه و قبل از جلسه پلان شده شورای شهر در دسترس است. اسناد تکمیلی مربوط به موارد خاص دستور کار در دفتر منشی شهر در دسترس قرار است.

جلسات عادی شورای شهر فرمونت در کانال 27 تلویزیون کبیلی پخش میشود و میتوان آنها را از طریق وبسایت ما (www.Fremont.gov) تماشا کرد.

به افراد که به دلیل ناتوانی خود و بر اساس قانون امریکاییان معلول 1990 به امکانات رفاهی نیاز دارند، کمک ارائه خواهد شد. افراد علاقه‌مند باید این امکانات را حداقل 2 روز کاری پیش از جلسه و طی تماس با منشی شهر به شماره (4060-284) (510) درخواست کنند. جلسات شورای شهر برای شهروندان ناشنوا در اطاق‌های شورا به صورت زیرنویس ثابت و برای مشاهده در منزل به صورت زیرنویس قابل حذف است.

در دسترس بودن سوابق عمومی

همه سوابق عمومی قابل افشای مربوط به یک مورد جلسه علنی در این دستور کار که توسط شهر برای همه یا اکثریت اعضای شورای شهر و کمتر از 72 ساعت قبل از جلسه توزیع میشود جهت بررسی عمومی در دوسیه‌های دارای لیبل خاص واقع در لابی بازرسی تالار شهر فرمونت، به آدرس 3300 Capitol Avenue در ساعات کاری عادی و در زمان که سوابق جهت اعضای شورای شهر توزیع میشود در دسترس است. معلومات مربوط به شهر یا موارد پلان شده در دستور کار و گزارش را میتوان از طریق ذیل حاصل کرد:

آدرس: منشی شهر

شهر فرمونت

3300 Capitol Avenue, Bldg. A
Fremont, California 94538
(510) 284-4060

تلفون:

از اینکه به کارهای شهر خود علاقه‌مند هستید سپاسگزار هستیم.

دستور جلسه
جلسه عادی شورای شهر فرمونت
13 ژوئن 2017
اطاق های شورا، 3300 CAPITOL AVE., BUILDING A
7:00 بعدازظهر

1.1. مقدمات

- الف. دستور حفظ نظم
- ب. ادای احترام به پرچم
- پ. حضور و غیابت
- ت. اعلان ها توسط شاروال / ریس شهر

2. دستور کار های عادی

موارد مندرج در دستور کار های عادی توسط شورای شهر به عنوان موارد رایج در نظر گرفته شده و با یک اقدام و یک رأی به تصویب می رسند. هیچ بحث جداگانه درباره این موارد وجود ندارد مگر اینکه یک عضو شورای یا شهروند چنین تقاضای داشته باشد، که در این حالت، آن مورد از دستور کار های عادی حذف شده و به طور جداگانه در نظر گرفته خواهند شد. علاوه بر این، ممکن موارد دیگر بدون کارت "درخواست خطاب به شورا" جهت مخالفت به دستور کار های عادی اضافه گردد. شارنوال شهر عنوان احکام که باید به تصویب برسند را قرائت میکنند.

الف. صرف نظر از قرائت بیشتر احکام پیشنهادی
(این کار اجازه میدهد تا بجای قرائت تمام متن، فقط عنوان آن خوانده شود.)

ب. تأیید صور تجلسه - فاقد.

پ. قرائت دوم و تصویب فرمان شهر فرمونت جهت اصلاح فصل 2.05 قانون شاروالی فرمونت در باره انتخابات برای ایجاد روند انتخابات مبتنی بر ناحیه و همچنین اعمال دیگر تغییرات مربوطه و فنی

مسئولین تماس:

نام:	جسیکا فون بروک	سوزان گوتیه
عنوان:	معاون ریاست شهر	منشی شهر
بخش:	دفتر ریس شهر	دفتر منشی شهر
تلفن:	510-248-4008	510-284-4076
ایمیل:	jvborck@fremont.gov	sgauthier@fremont.gov

توصیه: فرمان تصویب شد

ت. ارتقاء تجهیزات شبکه شهر - دادن اجازه به ریس شهر، یا نماینده او جهت صدور سفارش خرید به شرکت مدیریت تکنالوژی معلوماتی به مبلغ 222,725 دلار برای خرید تجهیزات شبکه سیسکو همراه با پشتیبانی سخت افزاری مربوطه

مسئولین تماس:

نام:	مرلین جی. کرین
عنوان:	مدیر
بخش:	خدمات تکنالوژی معلوماتی
تلفن:	510-494-4802
ایمیل:	mcrane@fremont.gov

توصیه: دادن اجازه به ریس شهر، یا نماینده او جهت صدور سفارش خرید به شرکت مدیریت تکنالوژی معلوماتی به مبلغ

222,725 دلار (شامل مالیات بر فروش مربوطه) جهت خرید تجهیزات شبکه سیسکو و سه سال پشتیبانی و اجرای هرگونه اسناد پیاده‌سازی و انجام هر اقدام پیاده‌سازی که ضرورت داشته باشد.

ث. چارچوب پلان زیربناهای سبز - تصویب استفاده از قالب منطقی برای چارچوب پلان زیربناهای سبز مورد نیاز مجوز آب باران منطقه شروالی

مسئولین تماس:
نام: دیوید سوارتز
عنوان: متخصص دوم زیست محیطی
بخش: خدمات زیست محیطی
تلفون: 510-494-4587
ایمیل: dswartz@fremont.gov
کاتلین کوتاه-گوارنیری
مدیر خدمات زیست محیطی
خدمات اجتماعی
510-494-4583
kcote@fremont.gov

توصیه: کارکنان توصیه میکنند شورای شهر مصوبه چارچوب پلان زیربناهای سبز که در این گزارش کارکنان آمده است را تأیید کند.

ج. خرید واسطه نقلیه دارای سطل هوایی - تأیید قرارداد سفارش خرید با شرکت صنایع آلتک جهت یک دستگاه واسطه نقلیه دارای سطل هوایی آلتک AT37G حداکثر به مبلغ 119,718 دلار. معاف از بررسی CEQA بر اساس دستورالعمل 15061.

مسئولین تماس:
نام: مارک کالینز
عنوان: مدیر حفظ و مراقبت نقلیه
بخش: نگهداری
تلفون: 510-979-5739
ایمیل: mcollins@fremont.gov
هانس لارسن
مدیر کارهای عمومی
کارهای عمومی
510-494-4722
hlarsen@fremont.gov

توصیه: اعطای اجازه به رییس شهر یا نماینده آن به منظور اجرای قرارداد سفارش خرید با شرکت صنایع آلتک به مبلغ حداکثر 119,718 دلار جهت خرید یک واسطه نقلیه دارای سطل هوایی آلتک AT37G.

ج. خدمات رادیویی اداره سیستم ارتباطات منطقه خلیج شرق (EBRCSA) - دادن اجازه به رییس شهر، یا نماینده او برای صدور سفارش خرید و اجرای اسناد پیاده‌سازی جهت پرداخت عملیاتی سالانه سل مالی 2017/18 به مبلغ 273,000 دلار جهت استفاده از سیستم ارتباطات رادیویی امنیت عمومی EBRCSA.

مسئولین تماس:
نام: مرلین جی. کرین
عنوان: مدیر
بخش: خدمات تکنالوژی معلوماتی
تلفون: 510-494-4802
ایمیل: mcrane@fremont.gov

توصیه‌ها:

1. دادن اجازه به رییس شهر، یا نماینده او برای صدور سفارش خرید به اداره سیستم ارتباطات منطقه بی خلیج شرق (EBRCSA) به مبلغ 273,000 دلار و اجرای اسناد پیاده‌سازی جهت پرداخت عملیاتی سالانه برای استفاده از سیستم ارتباطات رادیویی امنیت عمومی EBRCSA برای مدت یک سال از 1 جولای 2017 تا 30 جون 2018.
2. دادن اجازه به رییس شهر، یا نماینده او برای تمدید پرداخت‌های عملیاتی سالانه به اداره سیستم ارتباطات منطقه بی خلیج شرق برای دو دوره یکساله دیگر به مبلغ حداکثر پنج فیصد (5%) افزایش نسبت به مصارف سال قبل.

ح. موافقت‌نامه ناحیه کالج اجتماعی شابو-لاس پوسیتاس جهت تولید و پلان دسترسی PEG - دادن اجازه به رییس شهر یا نماینده او برای اجرای موافقت‌نامه با ناحیه کالج اجتماعی شابو-لاس پوسیتاس جهت تولید و پلان دسترسی PEG به مبلغ 150,000 دلار در سل برای مدت سه سال

مسئولین تماس:

نام:	کارنا شکلفورد	مرلین جی. کرین
عنوان:	معاون رییس شهر	مدیر
بخش:	دفتر رییس شهر	خدمات تکنالوژی معلوماتی
تلفون:	510-284-4063	510-494-4802
ایمیل:	kshackelford@fremont.gov	mcrane@fremont.gov

توصیه‌ها:

1. تخصیص و انتقال بودیجه به مبلغ 450,000 دلار به 502PWC8857.
2. دادن اجازه به رییس شهر یا نماینده او برای اجرای موافقت‌نامه با ناحیه کالج اجتماعی شاپو-لاس پوسیتاس جهت خدمات تولید و پلان دسترسی PEG به مبلغ 150,000 دلار برای دوره اولیه دوازده ماهه تا 30 جون 2018، همراه با گزینه تمدید برای دو دوره یکساله دیگر، برای کل موافقت‌نامه به مبلغ 450,000 دلار.

خ. ناحیه 8288 - تصویب نقشه نهایی، موافقت‌نامه‌های مربوط به ساخت سرک های عمومی و بهبود ساحات خصوصی، و اختصاص زمین و تسهیل عمومی برای ناحیه 8288، واقع در ربع شمال شرقی بلوار آرنود و پاسنو پادر پارکوی (پترسون رنج)

مسئولین تماس:	کان ژو	هانس لارسن
نام:	انجنیر ساختمانی	مدیر کارهای عمومی
عنوان:	کارهای عمومی	کارهای عمومی
بخش:	510-494-4714	510-494-4722
تلفون:	kxu@fremont.gov	hlarsen@fremont.gov
ایمیل:		

توصیه: تأیید مصوبه به منظور:

1. تصویب نقشه نهایی و برنامه‌های انکشافی برای ناحیه 8288.
2. تصویب موافقت‌نامه برای انکشاف عمومی با عنوان "موافقت‌نامه انکشاف عمومی، ناحیه 8288"، با توسعه‌دهنده شرکت فرمونت پت رنج با مسئولیت محدود، و دادن اجازه به رییس شهر به اجرای موافقت‌نامه به نماینده گی از شهر.
3. تصویب موافقت‌نامه برای انکشاف خصوصی با عنوان "موافقت‌نامه انکشاف خصوصی، ناحیه 8288"، با توسعه‌دهنده شرکت فرمونت پت رنج با مسئولیت محدود، و دادن اجازه به رییس شهر به اجرای موافقت‌نامه به نماینده گی از شهر.
4. پذیرش پیشنهاد توسعه‌دهنده در باره تخصیص منافع ملکیت شناسایی شده روی نقشه نهایی به شرط که پذیرش هر یک از املاک که توسعه‌دهنده ملزم به انجام انکشاف عمومی آن است مشروط به اتمام انکشافات توسط توسعه‌دهنده و جلب رضایت انجنیر شهر در این زمینه باشد.

د. ابلاغ قرارداد خرید با شرکت علمی دلتا جهت 12 مانع وسایط 20 قتی قابل حمل (PWC 8520) - اختصاص و تأمین 543,330.20 دلار از محل PWC 8520 برای خرید 12 مانع وسایط 20 قتی قابل حمل از شرکت علمی دلتا.

مسئولین تماس:	کلینف نگوین	ریچارد لوکرو
نام:	مدیر پلان های شهری	افسر پولیس
عنوان:	دفتر رییس شهر	اداره پولیس
بخش:	510-284-4017	510-790-6818
تلفون:	cnguyen@fremont.gov	rlucero@fremont.gov
ایمیل:		

توصیه‌ها:

1. دادن اجازه خرید دوازده (12) مانع وسایط 20 قتی قابل حمل MP5000 از شرکت علمی دلتا به مبلغ کل 543,330.20 دلار از محل PWC 8520 (وجوده مرکز شهر).
2. ارائه دستور به کارکنان برای شروع مطالعه قابلیت امکان جهت ارائه توصیه‌های در باره پلان مانع‌گذاری دائم جامع در مرکز شهر.

3. موارد تشریفات اداری - فاقد.

4. ارتباطات عمومی

الف. ارتباطات شفاهی و کتبی

مقام توسعه صنعتی - فاقد.

مقام تأمین مالی عمومی - فاقد.

در نظر گرفتن موارد که از دستور کارهای عادی حذف شده اند

5. موارد پلان شده

الف. ارزیابی منظرسازی ناحیه 88 فرمونت - جلسه عمومی (اطلاعیه صادر و منتشر شده) در باره اعمال عوارض ارزیابی‌های سالانه برای ارزیابی منظرسازی ناحیه 88 و تأیید مصوبه جهت تأیید دیاگرام‌ها و ارزیابی‌ها برای ناحیه 88 سال مالی 2017/2018

مسئولین تماس:

نام:	سوزان ولف
عنوان:	مدیر خدمات اجتماعی
بخش:	پارک‌ها
تلفون:	510-494-4329
ایمیل:	swolf@fremont.gov

توصیه‌ها:

1. آغاز جلسه عمومی.
2. تمام اظهارات شفاهی و اعتراضات کتبی در نظر گرفته شوند.
3. اتمام جلسه عمومی.
4. اعمال عوارض بر ارزیابی پیشنهادی با تأیید مصوبه جهت تأیید دیاگرام‌ها و ارزیابی‌ها برای سال مالی 2017/2018 در باره ارزیابی منظرسازی ناحیه 88 فرمونت.

ب. دومین جلسه عمومی و تصویب بودیجه عملیاتی سال مالی 2017/18 و حدود تخصیص - دومین جلسه عمومی (اطلاعیه منتشر شده) و تصویب بودیجه عملیاتی سال مالی 2017/18 و حدود تخصیص

مسئولین تماس:

نام:	مایک سونگ
عنوان:	معاون مدیر مالی
بخش:	بخش امور مالی
تلفون:	510-494-4608
ایمیل:	msung@fremont.gov
نام:	دیوید پرسسلین
عنوان:	مدیر مالی
بخش:	بخش امور مالی
تلفون:	510-494-4631
ایمیل:	dpersselin@fremont.gov

توصیه‌ها:

1. برگزاری جلسه عمومی در باره بودیجه عملیاتی و حدود تخصیص بودیجه برای سال مالی 2017/18.
2. تأیید مصوبه برای تأیید بودیجه عملیاتی سال مالی 2017/18 شهر فرمونت.
3. تأیید مصوبه برای تعیین حد تخصیص 675,413,206 دلار برای سال مالی 2017/18.

ب. برنامه بهبود سرمایه - دومین جلسه عمومی (اطلاعیه منتشر شده) و در نظر گرفتن تصویب برنامه بهبود سرمایه پیشنهادی (CIP) سال مالی 2017/18 - 2021/22

مسئولین تماس:

هانس لارسن	میشل سیلوا-سالیناس	نام:
مدیر کارهای عمومی	مدیر تجارت	عنوان:
کارهای عمومی	کارهای عمومی	بخش:
510-494-4722	510-979-5705	تلیفون:
hlarsen@fremont.gov	msilva-salinas@fremont.gov	ایمیل:

توصیه‌ها:

1. برگزاری جلسه عمومی در باره برنامه پنج‌ساله بهبود سرمایه سال مالی 2021/22 - 2017/18.
2. تأیید مصوبه برای تأیید برنامه بهبود سرمایه سال مالی 2021/22 - 2017-18 از جمله شناسایی مبالغ پیشنهادی از محل منابع مالی در منبع بودیجه و گزارش استفاده برای تمام پنج سال، با تخصیص بودیجه برای سال مالی 2017/18 که در 1 جولای 2017 صورت میگیرد و تخصیص بودیجه برای سال مالی 2018/19 از 1 جولای 2018 نافذ خواهد شد.
3. در تاریخ 1 جولای 2017، دادن اجازه انتقال 2.5 میلیون‌دلر از بودیجه باقی مانده تخصیص نیافته ذخایر مرکز مصرف توسعه صندوق 392 جهت تخصیص در این برنامه بهبود سرمایه به پروژه‌های مرکز توسعه HVAC / تعویض سقف و جایگزین کردن فرش مرکز توسعه چنانکه در فهرست گزارش منبع بودیجه و استفاده آمده است.
4. دادن اجازه به ریس شهر برای تغییر زمان‌بندی، اما نه مبلغ تخصیص بودیجه‌های تصویب شده توسط شورای شهر به منظور فراهم کردن امکان تسریع یا به تعویق انداختن زمان تخصیص این بودیجه‌ها در پاسخ به تغییر شرایط.
5. دادن اجازه به ریس شهر برای انتقال تخصیص‌های تا سقف 50,000 دلار در هر پروژه از محل تغییرات احتمالی مصرف و دامنه برنامه بهبود سرمایه (PWC8101) و ذخایر پروژه‌های نوظهور (PWC 7101) در صورت لزوم.

6. گزارش خازنوال شهر - فاقد.

7. دیگر کارها - فاقد.

8. ارتباطات شورا

الف. ارجاعات شورا - فاقد.

ب. گزارش‌های شفاهی در باره جلسات و رویدادها

9. موکول کردن

ACRONYMS

ABAG	Association of Bay Area Governments	GIS	Geographic Information System
ACE	Altamont Commuter Express	GPA	General Plan Amendment
ACFCD	Alameda County Flood Control District	HARB	Historical Architectural Review Board
ACTC	Alameda County Transportation Commission	HBA	Home Builders Association
		HRC	Human Relations Commission
ACWD	Alameda County Water District	ICMA	International City/County Management Association
ARB	Board Art Review		
BAAQMD	Bay Area Air Quality Management District	JPA	Joint Powers Authority
	Bay Area Rapid Transit District	LLMD	Lighting and Landscaping Maintenance District
BART			
BCDC	Bay Conservation & Development Commission	LOCC	League of California Cities
		LOS	Level of Service
BMPs	Best Management Practices	MOU	Memorandum of Understanding
BMR	Below Market Rate	MTC	Metropolitan Transportation Commission
CALPERS	California Public Employees' Retirement System	NEPA	National Environmental Policy Act
		NLC	National League of Cities
CBC	California Building Code	NPDES	National Pollutant Discharge Elimination System
CDD	Community Development Department		
CC & R's	Covenants, Conditions & Restrictions	NPO	Neighborhood Preservation Ordinance
CDBG	Development Block Grant Community	PC	Planning Commission
CEQA	California Environmental Quality Act	PD	Planned District
CERT	Community Emergency Response Team	PDA	Priority Development Area
CIP	Capital Improvement Program	PUC	Public Utilities Commission
CNG	Compressed Natural Gas	PVAW	Private Vehicle Accessway
COF	City of Fremont	PWC	Public Works Contract
COPPS	Community Oriented Policing and Public Safety	RFP	Request for Proposals
		RFQ	Request for Qualifications
CSAC	Counties California State Association of	RHNA	Regional Housing Needs Allocation
CTC	California Transportation Commission	ROP	Regional Occupational Program
dB	Decibel	RRIDRO	Residential Rent Increase Dispute Resolution Ordinance
DEIR	Draft Environmental Impact Report	RWQCB	Regional Water Quality Control Board
DU/AC	Units per Acre Dwelling	SACNET	Southern Alameda County Narcotics Enforcement Task Force
EBRPD	East Bay Regional Park District		
EDAC	Economic Development (Advisory Commission (City		
EIR	(CEQA) Environmental Impact Report	STIP	State Transportation Improvement Program
EIS	Environmental Impact Statement (NEPA)	TCRDF	Cities Recycling and Disposal Facility-Tri
ERAF	Education Revenue Augmentation Fund	TOD	Transit Oriented Development
EVAW	Emergency Vehicle Accessway	TS/MRF	Transfer Station/Materials Recovery Facility
FAR	Floor Area Ratio		
FEMA	Federal Emergency Management Agency	UBC	See CBC
FFD	Fremont Fire Department	VTA	Santa Clara Valley Transportation Authority
FMC	Fremont Municipal Code	WMA	Authority Waste Management
FPD	Fremont Police Department		
FRC	Family Resource Center	ZA	Zoning Administrator
FUSD	Fremont Unified School District	ZTA	Zoning Text Amendment

**برنامه جلسه آتی و پخش از
کانال 27**

تاریخ	ساعت	نوع جلسه	مکان	کانال تلویزیون کابلی 27
20 جون 2017	7:00 بعدازظهر	جلسه شورای شهر فرمونت	اطاق‌های شورا	زنده
27 جون 2017		عدم برگزاری جلسه شورا		
4 جولای 2017		تعطیلات - عدم برگزاری جلسه شورا		
11 جولای 2017	7:00 بعدازظهر	جلسه شورای شهر فرمونت	اطاق‌های شورا	زنده
18 جولای 2017	7:00 بعدازظهر	جلسه شورای شهر فرمونت	اطاق‌های شورا	زنده
25 جولای 2017		عدم برگزاری جلسه شورا		
تعطیلات اگست		عدم برگزاری جلسات شورا		
5 سپتمبر 2017	7:00 بعدازظهر	جلسه شورای شهر فرمونت	اطاق‌های شورا	زنده
12 سپتمبر 2017	7:00 بعدازظهر	جلسه شورای شهر فرمونت	اطاق‌های شورا	زنده
19 سپتمبر 2017	7:00 بعدازظهر	جلسه شورای شهر فرمونت	اطاق‌های شورا	زنده
26 سپتمبر 2017		عدم برگزاری جلسه شورا		
دوشنبه، 2 اکتوبر 2017	5:30 بعدازظهر	جلسه مشترک شورا/FUSD	FUSD	زنده
3 اکتوبر 2017	7:00 بعدازظهر	جلسه شورای شهر فرمونت	اطاق‌های شورا	زنده
10 اکتوبر 2017	7:00 بعدازظهر	جلسه شورای شهر فرمونت	اطاق‌های شورا	زنده
17 اکتوبر 2017	7:00 بعدازظهر	جلسه شورای شهر فرمونت	اطاق‌های شورا	زنده
24 اکتوبر 2017		عدم برگزاری جلسه شورا		
31 اکتوبر 2017		عدم برگزاری جلسه شورا		

فرمان شماره XX-2017

فرمان شهر فرمونت جهت اصلاح فصل 2.05 قانون شاروالی فرمونت در خصوص انتخابات برای ایجاد روند انتخابات مبتنی بر ناحیه و اصلاح فصل 2.05 جهت انجام سایر تغییرات مربوطه و تخنیکی

از آنجا که شهر فرمونت از مشارکت کامل همه ساکنان در انتخاب اعضای شورای شهر حمایت می‌کند؛ و

از آنجا که به موجب ابتکار رأی‌دهندگان 1977، اقدام A (که در سال 1996 توسط رأی‌دهندگان به‌عنوان اقدام AA اصلاح شده است)، شهر فرمونت در حال حاضر چهار نفر از اعضای شورای شهر خود را با استفاده از سیستم انتخابات عمومی انتخاب کرده و یک شاروال نیز جداگانه انتخاب می‌شود که او نیز عضو شورای شهر است؛ و

از آنجا که در سیستم انتخابات عمومی، نامزدها ممکن است در هر بخشی از شهر اقامت داشته باشند و هر عضو شورای شهر توسط رأی‌دهندگان کل شهر انتخاب می‌شوند؛ و

از آنجا که در سیستم انتخابات مبتنی بر ناحیه، نامزد شورای شهر باید در همان منطقه‌ای اقامت داشته باشد که می‌خواهد نمایندگی آن را بر عهده داشته باشد، و تنها رأی‌دهندگان آن ناحیه حق رأی دادن و تصمیم‌گیری در این زمینه را دارند که نماینده آنها چه کسی باشد؛ و

از آنجا که در 15 فیروری سال 2017، شهر نامه‌ای را از وکیل، کوین شنکمن دریافت کرد که تصریح نموده بود سیستم انتخاباتی عمومی شهر موجب نقض قانون حق رأی کالیفرنیا می‌شود، و تهدید کرده بود چنانچه شهر پذیرش انتخابات مبتنی بر ناحیه را رد کند از آن دادخواهی می‌کند؛ و

از آنجا که این نامه فاقد شواهد نقض بود، اما هزینه‌های دفاع علیه دعوی بر اساس قانون حق رأی کالیفرنیا بسیار بالا است؛ و

از آنجا که بخش 34886 قانون دولت کالیفرنیا، با آخرین اصلاحات و نافذ در 1 جنوری 2017 اعلام داشته

است:

در خصوص بخش 34871 یا هر قانون دیگری، قوه مقننه یک شهر می‌تواند فرمانی صادر کند که الزام نماید اعضای قوه مقننه توسط ناحیه یا توسط ناحیه همراه با شاروال انتخابی شوند، چنانکه در قسمت‌های فرعی (a) و (c) بخش 34871 آمده است، بدون اینکه نیازی به ارائه فرمان به رأی‌دهندگان جهت تصویب وجود داشته باشد. فرمانی که به موجب این بخش تصویب می‌شود باید شامل بیانیه‌ای باشد مبنی بر اینکه تغییر در روش انتخاب اعضای قوه مقننه جهت پیشبرد اهداف قانون حق رأی کالیفرنیا 2001 (فصل 1.5) (از ابتدای بخش 14025 به بعد) از قسمت 14 قانون انتخابات) صورت می‌گیرد؛ و

از آنجا که بخش (c) 34871 قانون دولت کالیفرنیا امکان انتخاب اعضای قوه مقننه یک شهر توسط نواحی در شش ناحیه همراه با شاروال انتخابی را فراهم می‌کند؛ و

از آنجا که شورای شهر در نشست 21 مارس 2017 خود مصوبه ایجاد فرایند رأی گیری مبتنی بر ناحیه را به موجب بخش 10010 قانون انتخابات تأیید نمود؛ و

از آنجا که به موجب بخش 34886 قانون دولت کالیفرنیا، اعلام شده است تغییر در روش انتخاب اعضای شورای شهر جهت شهر فرمونت توسط این فرمان به منزله اجرای تضمین‌های بخش 7 ماده یکم و بخش 2 ماده دوم قانون اساسی کالیفرنیا است، چنانکه در بخش 14031 قانون حق رأی کالیفرنیا مشخص شده است، و

از آنجا که بر اساس مفاد بخش 10010 قانون انتخابات کالیفرنیا، وقتی یک بخش فرعی سیاسی از روش انتخابات عمومی به روش انتخابات مبتنی بر ناحیه تغییر روش می‌دهد باید حداقل دو جلسه عمومی در طی دوره حداکثر سی روزه برگزار کند که در آنها از مردم دعوت شود نظرات خود را در خصوص ترکیب نواحی و قبل از ترسیم پیش نویس نقشه یا نقشه‌های مرزهای پیشنهادی مناطق ارائه نمایند؛ و

از آنجا که قبل از اینکه هرگونه نقشه مرزهای پیشنهادی نواحی ترسیم شود، شورای شهر جلسات عمومی را در تاریخ 4 آوریل 2017 و 18 آوریل 2017 برگزار نموده و طی آن از عموم مردم دعوت شده و نظر آنها در خصوص مرزهای پیشنهادی نواحی شنیده شد؛ و

از آنجا که در جلسه عمومی مورخ 18 آوریل 2017، شورای شهر به مشاور جمعیت شناسی خود دستور داد گزینه‌های طرح بازتوزیع نواحی شامل شش ناحیه شورا را تهیه نماید؛ و

از آنجا که در تاریخ 27 آوریل 2017، مطابق با مفاد بخش 10010 قانون انتخابات کالیفرنیا، شهر پیش‌نویس تمام نقشه‌های مورد نظر را منتشر کرده و در دسترس عموم قرار داد؛ و

از آنجا که مراحل احتمالی انتخابات نیز منتشر گردید؛ و

از آنجا که طبق الزام بخش 10010 قانون انتخابات کالیفرنیا، شهر جلسات اضافی بیشتری را در یک دوره حداکثر 45 روزه برگزار کرد، اولین جلسه در 2 می 2017، دومین جلسه در 16 می 2017، و سومین جلسه در 6 جون 2017، که در این جلسات از عموم مردم دعوت شد تا نظر خود را در خصوص محتوای پیش‌نویس نقشه‌ها و مراحل احتمالی انتخابات ارائه نمایند؛ و

از آنجا که هدف این فرمان، به موجب بخش 34886 قانون دولت کالیفرنیا، تصویب فرمانی به منظور انتخابات اعضای شورای شهر فرمونت بر اساس نواحی در شش ناحیه تک‌عضوی، و انتخاب جداگانه سمت شاروال، چنانکه در مدرک 1 این فرمان آمده و همچنین اعمال سایر تغییرات مربوطه و تخنیکی در فصل 2.05 قانون شاروالی فرمونت است.

بنابراین، بدین‌وسیله شورای شهر فرمونت موارد زیر را مقرر می‌دارد:

بخش 1. قانون شاروالی فرمونت، فصل 2.05، اصلاح شده

قانون شاروالی فرمونت، فصل 2.05، به شرح زیر اصلاح می‌گردد:

فصل 2.05

شورای شهر و شاروال

بخش‌های:

زمان جلسات عادی شورا - تعطیلات شورا.	2.05.010
بدون تغییر 2.05.030 محل جلسات شورا.	2.05.020
محل جلسات مطالعاتی برنامه‌ریزی شده عادی.	2.05.040
جلسات ویژه شورا.	2.05.050
حقوق شاروال و اعضای شورا.	2.05.060
بازپرداخت.	2.05.070
تاریخ عمومی انتخابات شاروالی برای انتصاب سمت‌های شورای شهر.	2.05.080
اشغال مناصب خالی شورا.	2.05.090
محدودیت‌های دوره.	2.05.100
دوره انتصاب شاروال و اعضای شورا.	2.05.110
سیستم انتخاباتی مبتنی بر ناحیه برای شش عضو شورای شهر.	2.05.120
تعیین نواحی انتخاباتی شورای شهر.	2.05.130
جدول زمانی انتخابات برای اعضای شورای شهر انتخاب شده بر اساس نواحی.	2.05.140

بخش 2.05.010 زمان جلسات عادی شورا - تعطیلات شورا.

جلسات عادی شورای شهر باید در سه‌شنبه اول هر ماه در ساعت 7:00 بعدازظهر برگزار شود؛ به شرطی که وقتی زمان هر یک از این جلسات عادی با یک روز تعطیل عمومی مصادف شد، نباید هیچ جلسه عادی در آن روز برگزار شود، بلکه این جلسه باید در روز کاری بعدی که توسط شورای شهر مشخص می‌گردد به صورت جلسه عادی معوقه و قبل از جلسه عادی بعدی برگزار گردد. شورا در اولین، دومین، سومین و چهارمین سه‌شنبه ماه آگوست و چهارمین سه‌شنبه ماه دسامبر تعطیل است.

بخش 2.05.020 بدون تغییر

بخش 2.05.030 محل جلسات شورا.

همه جلسات عادی شورا باید در اتاق شورای شهر در تالار شهر فرمونت، به نشانی 3300 Capitol Avenue, Fremont, California برگزار شود.

بخش 2.05.040 محل جلسات مطالعاتی برنامه‌ریزی شده عادی.

جلسات مطالعاتی برنامه‌ریزی شده عادی باید در اتاق شورای شهر در تالار شهر فرمونت، به نشانی 3300 Capitol Avenue, Fremont, California برگزار شود.

بخش 2.05.050 جلسات ویژه شورا.

در هر زمان، چهار عضو شورای شهر، یا شاروال، یا در غیاب او در شهر یا ناتوانی او، شاروال موقت، می‌توانند با ارائه اعلامیه کتبی به هر عضو شورای شهر و به هر روزنامه محلی با گردش عمومی، ایستگاه رادیو یا تلویزیون از طریق درخواست کتبی و ارائه اطلاعیه در وبسایت شهر فراخوان جلسه ویژه صادر کنند. این اطلاعیه باید به صورت حضوری یا با هر وسیله دیگری حداقل 24 ساعت قبل از زمان جلسه مشخص شده در اطلاعیه تحویل داده شود. هر عضو شورا باید در تمام اوقات فایلی نزد منشی شهر و همچنین آدرسی داشته باشد تا بتوان چنین اطلاعیه‌های را مطابق با این مفاد پست کرد. فراخوان و اطلاعیه باید زمان و مکان جلسه ویژه و کاری که قرار است صورت بگیرد را مشخص کند. در چنین جلساتی هیچ کار دیگری نباید توسط شورا در نظر گرفته شود. می‌توان از تحویل اطلاعیه کتبی به هر عضو شورا که در زمان جلسه یا قبل از آن اطلاعیه چشم پوشی کتبی را به منشی شهر ارائه نموده باشد، صرف‌نظر نمود. چشم‌پوشی را می‌توان از طریق تلگراف نیز ارائه کرد. همچنین می‌توان از تحویل اطلاعیه کتبی به هر عضو در صورتی که وی در جلسه و در زمان برگزاری آن حضور داشته باشد، صرف‌نظر نمود. همه جلسات ویژه باید در محل تعیین شده در این فصل برای برگزاری جلسات عادی شورا و در ساعت تعیین شده در اطلاعیه و فراخوان برگزار شوند.

بخش 2.05.060 حقوق شاروال و اعضای شورا.

(الف) هر یک از اعضای شورا بجز شاروال باید مبلغ 2,118.89 دالر در ماه حقوق دریافت کنند.

(ب) شاروال باید مبلغ 3,764.52 دالر در ماه دریافت کند.

(پ) افزایش حقوق باید در طول هر چرخه بودجه بررسی شود و افزایش آن باید متناسب با شاخص قیمت مصرف‌کننده - همه مصرف‌کنندگان شهری، سان فرانسیسکو - اوکلند-سان خوزه به میزان حداکثر چهار درصد در نظر گرفته شود. هر گونه افزایش حقوق اعضای شورا تنها باید در هنگام شروع دوره انتصاب جدید شورا و پس از تصویب فرمانی مبنی بر اجازه افزایش نافذ گردد. هر گونه افزایش مازاد حقوق شاروال (مبلغی که از میزان حقوق اعضای شورا بیشتر است) باید بر اساس فرمان تصویب افزایش نافذ گردد.

بخش 2.05.070 بازپرداخت.

حقوق شرح داده شده برای اعضای شورا در بخش 2.05.060 باید به استثنای هر مقدار قابل پرداخت به هر یک از اعضای شورا به‌عنوان بازپرداخت جهت هزینه‌های واقعی و ضروری متحمل شده توسط او جهت انجام وظایف رسمی برای شهر باشد.

بخش 2.05.080 تاریخ عمومی انتخابات شاروالی برای انتصاب سمت‌های شورای شهر.

مطابق با بخش 36503 قانون دولت کالیفرنیا، انتخابات عمومی شاروالی شهر فرمونت باید در همان روز انتخابات عمومی ایالتی برگزار شود، چنانکه در بخش 1301 قانون دولت کالیفرنیا آمده است.

یادداشت تهیه کننده: بخش 2.05.080 برای اولین بار بر اساس فرمان شماره 1500 و متعاقب رأی مشورتی رأی دهندگان شهر فرمونت در آوریل 1982 تصویب شد که موجب تغییر تاریخ انتخابات عمومی شهری از آوریل در سال‌های زوج به نوامبر در سال‌های فرد گردید (اولین انتخابات بر اساس این مفاد در نوامبر 1983، و آخرین انتخابات در نوامبر 1991 برگزار شد). بخش 2.05.080 بر اساس فرمان شماره 1977 و مشروط به تصویب اصلاح شد و متعاقباً توسط رأی‌دهندگان شهر فرمونت در نوامبر 1991 به تصویب رسید، که در خصوص اقدام غیرمشورتی الزام‌آور رأی دادند و تاریخ انتخابات

عمومی شاروالی را از نوامبر در سال‌های فرد به همان روز برگزاری انتخابات عمومی ایالتی بر اساس بخش 1301 قانون انتخابات کالیفرنیا تغییر دادند که در اولین سه شنبه پس از اولین دوشنبه در ماه نوامبر سال‌های زوج برگزار می‌شود (اولین انتخابات بر اساس این مفاد جهت نوامبر 1994 تعیین گردید). فرمان شماره 1977 یافته‌های متعددی را در حمایت از تغییر تاریخ انتخابات عمومی شاروالی به همان روز انتخابات عمومی ایالتی ارائه نمود، از جمله تعداد زیاد رأی‌دهندگان شرکت‌کننده در انتخابات تجمیع شده برای نامزدهای سازمان‌ها و اقدامات ملی، ایالتی، منطقه‌ای و محلی؛ مزایای هزینه‌ای تجمیع انتخابات؛ و مزایای عمومی تجمیع انتخابات عمومی شاروالی با انتخابات هیئت مدیره چندین سازمان محلی دیگر در مناطق مورد رأی‌گیری (در سال 1991، این سازمان‌ها شامل ناحیه آب بخش آلامدا، ناحیه مدارس یکپارچه فرمونت، ناحیه کالج جامعه فرمونت- نیوارک (اهلون)، و ناحیه بیمارستان شهرستان واشنگتن بودند).

بخش 2.05.090 اشغال مناصب خالی شورا.

(الف) اگر در میان اعضای شورا منصب خالی به وجود بیاید، شورای شهر ظرف 60 روز از ایجاد منصب خالی، یا منصب خالی را با انتصاب پر می‌کند و یا خواستار برگزاری انتخابات ویژه برای پر کردن منصب خالی خواهد شد. اگر شورا منصب خالی را با انتصاب پر نماید، شخص منصوب شده باید در همان ناحیه‌ای از شورا اقامت داشته باشد که منصب خالی به آنجا مربوط است و باید بر اساس مندرجات بخش (2)(b) 36512 قانون دولت کالیفرنیا این منصب را عهده‌دار شود.

(ب) اگر ایجاد منصب خالی در بین اعضای شورا به علت استعفا باشد، عضو مستعفی شورای شهر در صورتی در خصوص انتصاب حق رأی دارد که استعفا همزمان با انتصاب جانشین نافذ گردد البته به شرطی که محدودیت‌های مندرج در بخش (e) 36512 قانون دولت کالیفرنیا رعایت گردد.

(پ) در صورتی که خالی شدن منصب در مورد سمت شاروال رخ دهد، شورا منصب خالی را از طریق انتصاب و بر اساس بخش 34902 قانون دولت کالیفرنیا پر می‌کند. اگر شورا نتواند ظرف مدت 60 روز منصب خالی را پر کند، باید خواستار برگزاری انتخابات برای پر کردن منصب خالی در تاریخ انتخابات تعیین شده بعدی شود که باید حداقل ظرف 114 روز پس از آن برگزار گردد. فرد منصوب یا انتخاب شده برای پر کردن منصب خالی باید برای مدت زمان منقضی نشده دوره قبلی در این سمت باقی بماند.

(ت) اگر شورا خواستار انتخابات ویژه شود، انتخابات ویژه باید در تاریخ انتخابات عادی بعدی و حداقل 114 روز از تاریخ درخواست انتخابات ویژه برگزار شود. فرد منتخب برای پر کردن منصب خالی باید در ناحیه‌ای از شورا که منصب خالی در آن به‌وجود آمده اقامت داشته باشد و برای مدت زمان منقضی نشده مسئول سابق در این سمت باقی بماند.

بخش 2.05.100 محدودیت‌های دوره.

(الف) شاروالی که دوره‌ای به مدت هشت سال متوالی را به عنوان شاروال خدمت کرده است تا زمانی که حداقل چهار سال بین دوره خدمت وی وقفه نیفتد، واجد شرایط برای دوره خدمت بعدی نیست.

(ب) عضو شورایی که دوره‌ای به مدت هشت سال متوالی را به عنوان عضو شورا خدمت کرده است تا زمانی که

حداقل چهار سال بین دوره خدمت وی وقفه نیفتد، واجد شرایط برای دوره خدمت بعدی نیست.

(پ) عدم واجد شرایط بودن اعمال شده توسط این بخش نباید مانع از آن شود که فردی که واجد شرایط خدمت به عنوان شاروال نیست به عنوان عضو شورا خدمت کند یا فردی که واجد شرایط خدمت به عنوان عضو شورا نیست به عنوان شاروال خدمت نماید. با این حال، هر عضو شورا که دوره‌ای به مدت شانزده سال متوالی را به عنوان شاروال و عضو شورا خدمت کرده باشد تا زمانی که حداقل چهار سال بین دوره خدمت وی در هر دو سمت وقفه نیفتد، واجد شرایط برای دوره خدمت بعدی نیست.

(ت) مدت زمان سپری شده در یک سمت که کمتر از دوره کامل است نباید در محاسبه سال‌های متوالی هر سمت در نظر گرفته شود.

(ث) مدت زمان سپری شده در یک سمت پیش از به اجرا درآمدن این بخش نباید در محاسبه سال‌های متوالی هر سمت در نظر گرفته شود.

(ج) در محاسبه تعداد سال‌های خدمت، دوره کامل چهار ساله باید به عنوان چهار سال خدمت به حساب آید حتی اگر دوره زمانی تحت پوشش چنین دوره‌ای دقیقاً چهار سال نباشد.

بخش 2.05.110 دوره انتصاب شاروال و اعضای شورا.

دوره انتصاب شاروال و هر یک از اعضای شورا باید چهار سال باشد.

بخش 2.05.120 سیستم انتخاباتی مبتنی بر ناحیه برای شش عضو شورای شهر.

(الف) مطابق با بخش‌های 34886 و (c) 34871 قانون دولت کالیفرنیا، اعضای شورا باید توسط نواحی در شش (6) ناحیه تک‌عضوی انتخاب شوند. شاروال به طور جداگانه با رأی سراسر شهر انتخاب می‌شود.

(1) از انتخابات عمومی شاروالی در نوامبر 2018 به بعد، اعضای شورا باید در نواحی انتخاباتی ایجاد شده بر اساس بخش 2.05.130 انتخاب شوند و پس از آن بر اساس قانون دولت ایالتی مجدداً منصوب گردند. انتخابات باید بر مبنای نواحی و با دوره‌های تعریف شده در بخش 34871 قانون دولت کالیفرنیا برگزار شود؛ به این معنی که باید یکی از اعضای شورای شهر از هر ناحیه فقط توسط رأی‌دهندگان آن ناحیه انتخاب شود، بجز شاروال که باید برای سراسر شهر انتخاب گردد. بر اساس بخش 2.05.110، بجز در موارد استثنای مندرج در بخش (b) 2.05.140، هر عضو شورا، از جمله شاروال، باید یک دوره چهار ساله خدمت کند تا زمانی جانشین او واجد شرایط شناخته شود.

(2) بجز در مواردی که در بخش فرعی (b) (3) آمده است، عضو شورای منتخب جهت نمایندگی ناحیه باید در آن ناحیه زندگی کند و رأی‌دهنده ثبت‌نام شده در این ناحیه باشد، و هر کدام از کاندیداهای شورای شهر باید در ناحیه‌ای زندگی کنند و یک رأی‌دهندگان ثبت شده در همان ناحیه‌ای باشند که در زمان صدور اوراق کاندیداتوری در پی انتخاب شدن از آنجا هستند، چنانکه در بخش 34882 قانون دولت کالیفرنیا و بخش 10227 قانون انتخاب آمده است. خاتمه اقامت در یک ناحیه توسط یک عضو شورا به معنای خالی شدن فوری سمت برای آن ناحیه شورا است مگر اینکه محل اقامت جایگزین در آن ناحیه ظرف مدت 30 روز پس از خاتمه تعیین گردد.

(3) علی‌رغم سایر مفاد این بخش، اعضای شورا که در زمان نافذ شدن این فصل در سمت خود هستند، باید سمت خود را تا زمان انقضای کامل دوره‌ای که برای آن انتخاب شده‌اند و تا زمانی که جانشین آنها واجد شرایط شناخته شود ادامه دهند. علی‌رغم مفاد بخش 2.05.090، سمت‌های خالی اعضای شورا که به‌طور عمومی انتخاب شده‌اند را می‌توان از کل شهر پر کرد. در پایان دوره هر عضو شورا، جانشین آن عضو باید بر مبنای ناحیه و در نواحی تعیین شده در بخش 2.05.130 چنانکه در بخش 2.05.140 مشخص شده است انتخاب گردد. سمت‌های خالی اعضای شورا که بر اساس ناحیه انتخاب شده‌اند باید توسط فرد واجد شرایط برای سمت که ساکن همان ناحیه است پر شود.

بخش 2.05.130 تعیین نواحی انتخاباتی شورای شهر.

(الف) با در نظر گرفتن مفاد بخش (3)(b) 2.05.120، اعضای شورا باید بر اساس "ناحیه" و از نواحی شورای توضیح داده شده به شرح زیر انتخاب شوند:

ناحیه 1:

همه اراضی، در داخل شهر فرمونت، واقع در شمال غرب سرک ایالتی 84 کالیفرنیا، که همچنین با عنوان سرک دکوتو شناخته می‌شود.

ناحیه 2:

همه بخش‌های شهر فرمونت واقع در مرز زیر، چنانکه در ادامه شرح داده شده است:

شروع از تقاطع سرک ایالتی 84 کالیفرنیا، همچنین موسوم به سرک دکوتو، و سرک بین‌ایالتی 880، نقطه گفته شده در منتهی‌الیه شمال در مرز شهر نیوارک است؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد سرک دکوتو تا تقاطع با نهر آلامدا، نهر مذکور مرز بین فرمونت و یونیون سیتی را تشکیل می‌دهد؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد مرز مذکور تا تقاطع با راه آهن یونیون پاسیفیک؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد خط گفته شده تا نهر آلامدا؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد نهر مذکور تا بیرون‌زدگی اپل‌تری کورت؛ سپس به سمت جنوب در امتداد اپل‌تری کورت تا تقاطع با ریورواک در ایو؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد ریورواک در ایو تا تقاطع با پاسنو پادر پارکوی؛ سپس به سمت جنوب در امتداد پاسنو پادر پارکوی تا تقاطع با سرک 84، همچنین موسوم به بلوار پراتا؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد بلوار پراتا تا تقاطع با سرک پریش؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد سرک پریش تا تقاطع با بلوار فرمونت؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد بلوار فرمونت تا تقاطع با اگرز در ایو؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد اگرز در ایو تا تقاطع با لوگان در ایو؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد لوگان در ایو تا تقاطع با سرک ریچموند؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد سرک ریچموند تا تقاطع با سرک بلاکو؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد سرک بلاکو تا تقاطع با سرک موری؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد سرک موری تا تقاطع با سرک بین‌ایالتی 880؛ سپس به سمت شمال غرب در امتداد سرک بین‌ایالتی 880 تا نقطه شروع.

ناحیه 3:

همه بخش‌های شهر فرمونت واقع در مرز زیر، چنانکه در ادامه شرح داده شده است:

شروع از منتهی‌الیه شرقی در مرز شهر نیوارک، نقطه گفته شده در تقاطع بلوار استیونسون و سرک بین‌ایالتی 880 واقع است؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد بلوار استیونسون تا تقاطع با پاسنو پادر پارکوی؛ سپس به سمت شمال غرب در

امتداد پاسئو پادر پارکوی تا تقاطع با سرک والنات؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد سرک والنات تا تقاطع با سیویک سنتر در ایبو؛ سپس به سمت شمال غرب در امتداد سیویک سنتر در ایبو تا تقاطع با سرک موری؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد سرک موردی تا تقاطع با سرک ایالتی 238، همچنین موسوم به بلوار میشن؛ سپس به سمت شمال غرب در امتداد بلوار میشن تا تقاطع با راه آهن یونیون پاسیفیک؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد راه آهن یونیون پاسیفیک تا تقاطع با نهر آلامدا؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد نهر مذکور تا بیرون زدگی اپلتری کورت؛ سپس به سمت جنوب در امتداد اپلتری کورت تا تقاطع با ریورواک در ایبو؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد ریورواک در ایبو تا تقاطع با پاسئو پادر پارکوی؛ سپس به سمت جنوب در امتداد پاسئو پادر پارکوی تا تقاطع با سرک 84، همچنین موسوم به بلوار پرتا؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد بلوار پرتا تا تقاطع با سرک پریش؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد بلوار فرمونت تا تقاطع با اگرز در ایبو؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد اگرز در ایبو تا تقاطع با لوگان در ایبو؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد لوگان در ایبو تا تقاطع با سرک ریچموند؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد سرک ریچموند تا تقاطع با سرک بلاکو؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد سرک بلاکو تا تقاطع با سرک موری؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد سرک موری تا تقاطع با سرک بین ایالتی 880؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد سرک بین ایالتی 880 تا نقطه شروع.

ناحیه 4:

تمام بخشی از شهر فرمونت واقع در شمال و شرق خط توصیف شده در زیر:

شروع از تقاطع سرک بین ایالتی 680 با مرز شمال شرق شهر فرمونت؛ سپس به سمت جنوب غرب تا تقاطع با بلوار واشنگتن؛ سپس به سمت غرب در امتداد بلوار واشنگتن تا تقاطع با سرک دریسکول؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد سرک دریسکول تا تقاطع با پاسئو پادر پارکوی؛ سپس به سمت شمال غرب در امتداد پاسئو پادر پارکوی تا تقاطع با سرک والنات؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد سرک والنات تا تقاطع با سیویک سنتر در ایبو؛ سپس به سمت شمال غرب در امتداد سیویک سنتر در ایبو تا تقاطع با سرک موری؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد سرک موری تا تقاطع با سرک ایالتی 238، همچنین موسوم به بلوار میشن؛ سپس به سمت شمال غرب در امتداد بلوار میشن تا تقاطع با راه آهن یونیون پاسیفیک؛ سپس به سمت جنوب غرب و شمال غرب در امتداد راه آهن مذکور تا تقاطع با مرز شهر فرمونت.

به استثنای ناحیه 2 و 5 که در این سند شرح داده شده است.

ناحیه 5:

همه بخش های شهر فرمونت واقع در جنوب خط شرح داده شده در زیر:

شروع از منتهی الیه شرقی در مرز شهر نیوآرک، نقطه گفته شده تقاطع بلوار استینسون و سرک بین ایالتی 880 است؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد سرک بین ایالتی 880 تا تقاطع با اتو مال پارکوی؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد اتو مال پارکوی تا تقاطع با سرک بین ایالتی 680؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد سرک بین ایالتی 680 تا تقاطع با مرز شهر فرمونت.

ناحیه 6:

همه بخش های شهر فرمونت واقع در مرز زیر، چنانکه در ادامه شرح داده شده است:

شروع از تقاطع بلوار واشنگتن و سرک بین ایالتی 680؛ سپس به سمت جنوب در امتداد سرک بین ایالتی 680 تا تقاطع با اتو

مال پارکوی؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد اتو مال پارکوی تا تقاطع با سرک بین ایالتی 880 و از آنجا به سمت شمال غرب در امتداد سرک بین ایالتی 880 تا تقاطع با بلوار استیونسون؛ سپس به سمت شمال شرق در امتداد بلوار استیونسون تا تقاطع با پاسنو پادر پارکوی؛ سپس به سمت جنوب شرق در امتداد پاسنو پادر پارکوی تا تقاطع با سرک دریسکول؛ سپس به سمت جنوب غرب در امتداد سرک دریسکول تا تقاطع با بلوار واشنگتن؛ سپس به سمت شرق در امتداد بلوار واشنگتن تا نقطه شروع.

(ب) نواحی شورا که در بخش فرعی (الف) مشخص شده‌اند به قوت خود باقی خواهند ماند تا زمانی که مطابق با قانون اصلاح یا لغو شوند.

بخش 2.05.140 جدول زمانی انتخابات برای اعضای شورای شهر انتخاب شده بر اساس نواحی.

(الف) اعضای شورا باید در نواحی شورای 1، 2، 3 و 4 انتخاب شوند شروع این کار انتخابات عمومی شاروالی در نوامبر 2018 بوده و سپس هر چهار سال یکبار صورت خواهد گرفت، بجز در موارد مندرج در بخش 2.05.140(b) و منوط به حدود دوره تعیین شده در بخش 2.05.100.

(ب) علی‌رغم مفاد بخش فرعی (الف)، در بالا، و منوط به بخش فرعی (ت)، در زیر، عضو شورا که از ناحیه شورای 1 در سال 2018 انتخاب شود، دوره‌ای دو ساله دارد.

(پ) اعضای شورا در نواحی شورای 5 و 6 باید در ابتدا در انتخابات عمومی شاروالی 2020 انتخاب شده و سپس هر چهار سال یکبار انتخاب گردند، البته مشروط به حدود دوره مندرج در بخش 2.05.100.

(ت) عضو شورای انتخاب شده از ناحیه شورای 1 در سال 2018، باید مجدداً در نوامبر 2020 انتخاب شده و سپس هر چهار سال یکبار انتخاب گردد، البته مشروط به حدود دوره مندرج در بخش 2.05.100.

بخش 2. نقشه ناحیه

نقشه نشان‌دهنده نواحی شرح داده شده در این فرمان به‌عنوان مدرک 1 پیوست شده است و بنا به این ارجاع، بخشی از آن تلقی می‌شود. در صورت وجود تعارض بین توصیفات موجود در فرمان مدون شده در این فصل و نقشه گنجانده شده، نقشه ملاک خواهد بود. در صورت نیاز به منظور تسهیل در اجرای این فرمان، مدیر شهر یا نماینده او مجاز به ایجاد تغییرات تخنیکی در مرزهای ناحیه هستند به شرطی که این کار تأثیر چشمگیری بر جمعیت نواحی، واجد شرایط بودن نامزدها، یا محل اقامت مقامات منتخب در هر ناحیه نداشته باشد. مدیر شهر باید در خصوص هرگونه تغییرات تخنیکی مورد نیاز با ثرنوال شهر مشورت کند و تغییرات مورد نیاز برای اجرای نواحی را به شورای شهر اطلاع دهد.

بخش 3. CEQA

شورای شهر به این نتیجه رسید که اصلاحات پیشنهادی در قانون شهری فرمونت از الزامات قانون کیفیت محیط زیست کالیفرنیا (CEQA) به موجب عنوان 14 مقررات کالیفرنیا، بخش (3)(b) 15061 معاف است، چرا که پروژه‌ای نیست که قابلیت ایجاد اثر قابل توجهی را بر محیط زیست داشته باشد.

بخش 4. تاریخ تنفیذ

این فرمان باید 30 روز پس از تصویب نافذ گردد.

اگر هر بخش، زیربخش، جمله، بند یا عبارت این فرمان به هر دلیلی توسط محکمه صالحه نامعتبر دانسته شود، چنین تصمیمی نباید بر اعتبار بخش‌های باقی‌مانده این فرمان تأثیر بگذارد. بخش، زیربخش، جمله، بند یا عبارت مذکور باید حذف شده و توسط مفاد مرتبط (در صورت وجود) در عنوان 24 مقررات کالیفرنیا جایگزین گردد. بدین وسیله شورای شهر فرمونت اعلام می‌دارد که این فرمان و هر بخش یا زیربخش، جمله، بند و عبارت آن را صرف‌نظر از این واقعیت به تصویب رسانده است که ممکن است هر یک یا چند بخش، زیربخش، جمله، بند و عبارت آن بی‌اعتبار اعلام گردد.

این فرمان باید یک بار در روزنامه عمومی چاپ و منتشر شده در بخش آلامدا و توزیع شده در شهر فرمونت، ظرف پانزده (15) روز پس از تصویب منتشر گردد.

* * *

فرمان مذکور توسط شورای شهر فرمونت در جلسه عادی برگزار شده در روز ششمین ماه جون ، 2017 مطرح شد و سرانجام در جلسه عادی شورای شهر برگزار شده در روز ___ ماه _____ ، 2017 با آرای زیر به تصویب رسید:

مثبت:

منفی:

غایب:

ممتنع:

شاروال

تأیید شده جهت فرم:

شهادت:

دستیار ثارنوال شهر

منشی شهر



دومین دور خوانش و اتخاذ فرمان شهر فرمونت جهت اصلاح فصل 2.05 قانون شاروالی فرمونت در خصوص انتخابات برای ایجاد پروسه انتخابات مبتنی بر ناحیه و همچنین اعمال سایر تغییرات مربوطه و تخنیک

مسئولان تماس:

سوزان گوتیه - Gauthier Susan
منشی شهر
دفتر منشی شهر
510-284-4076
sgauthier@fremont.gov

جسیکا فون بروک - Jessica von Borck
معاون ریاست شهر
دفتر ریاست شهر
510-248-4008
jvborck@fremont.gov

خلاصه اجرایی: بتاريخ 21 مارچ 2017، شهر قصد یک نامه را با هدف گذر از انتخابات در سطح وسیع به انتخابات مبتنی بر نواحی به تصویب رساند. مطابق با بخش 10010 قانون انتخابات، شهر موظف است پنج (5) جلسه عمومی را مطابق با چارچوب های زمانی مشخص شده در قانون برگزار نماید. در جلسه عمومی 2 می 2017، شورا تصمیم به برگزاری جلسه اضافی گرفت. پنج (5) جلسه استماعیه اول به پایان رسید و به شورای شهر و اجتماع اجازه داده شد تا در مورد ترکیب ناحیه ها و ترتیب بندی احتمالی انتخابات غور نمایند. جلسه عمومی پنجم مورخ 6 جون 2017 که در آن شورا نقشه C2-b را به عنوان نقشه مورد نظر انتخاب کرد و فرمانی را برای برپایی انتخابات مبتنی بر ناحیه و ایجاد سایر تغییرات تخنیک مطابق با فصل 2.05 کد شهری فرمونت معرفی نمود. در جلسه عمومی ششم و نهای، اکنون فرمان جهت تصویب نزد شورا است.

پیوستها:

- پیش نویس فرمان - انتخابات مبتنی بر ناحیه و اصلاحات

توصیه: فرمان تصویب شد