

Urbanización del centro de la ciudad: la construcción del centro desde cero



Fotografía cortesía de Fremont Bank; crédito de la imagen: Ron Essex Photography

Desde que se implementó el Plan Comunitario del Centro de la Ciudad (Downtown Community Plan) en 2012, la Ciudad ha trabajado seriamente para hacer posible la urbanización para transformar el área de 110 acres en un centro de actividades en donde nuestra comunidad pueda reunirse para vivir, trabajar y jugar.

En junio, la comunidad celebró la apertura de la nueva sede de 6 pisos y de la sucursal minorista insignia del Fremont Bank con una fiesta en la calle para toda la familia en Capitol Avenue, en la cual hubo camiones de comida, comerciantes y obsequios. Además, los primeros 11 locales comerciales en planta baja de Capitol Avenue los alquilan ahora empresas y franquicias de propiedad local: Aura Skin 'N' Beauty, Banter Bookshop, Deka Lash, Din Ding Dumpling House, Fremont Food Hall, Honest Indian Restaurant, iCode, Pints of Joy Ice Cream, Paradox Barbers, RawASF y Sliver Pizzeria. Con el tiempo, esperamos que se construyan y se ocupen más locales comerciales nuevos a medida que el distrito comience a tomar forma.

Además de aumentar la cantidad de opciones comerciales y de comida para la comunidad, estos esfuerzos en el Centro dan lugar a la construcción de nuevas viviendas en áreas por las que se puede caminar y que quedan cerca de los empleos y el transporte público, lo que creará lugares para vivir para nuestra creciente fuerza laboral y para la próxima generación de residentes de Fremont. Entre los proyectos destacados pendientes se incluyen un nuevo desarrollo planificado de viviendas adosadas y asequebles en la antigua propiedad de Wells Fargo en Liberty Street y Walnut Avenue, y un proyecto de departamentos de uso mixto en Capitol Avenue y Paseo Padre Parkway.

El Concejo Municipal de Fremont también aprobó recientemente dos proyectos de urbanización ubicados dentro del centro comercial Fremont Hub y el centro comercial Gateway Plaza, que proporcionarán más de 500 unidades de vivienda multifamiliar, espacio de servicios comunitarios y una anticipada "fila de restaurantes" para complementar los negocios que surgen a lo largo de Capitol Avenue.

Si desea mantenerse al día sobre lo que sucede en el centro de la Ciudad, incluidos los nuevos desarrollos y negocios, visite city.fremont.gov/downtown.



Proyecto de Departamentos en Gateway Plaza



Proyecto de centro para uso mixto de Fremont

En esta edición



Presupuesto de la Ciudad
3



Panel de datos
4



Respuesta ante la falta de vivienda
9-12



My Climate Ready Fremont
13



Carta de la ADMINISTRADORA DE LA CIUDAD DE FREMONT

Al llegar a la mitad del 2024, me siento inspirado por los importantes logros e inversiones que ya se han producido este año para apoyar el crecimiento continuo de Fremont.

En abril de 2024, el Concejo de la Ciudad celebró su retiro anual para afirmar las prioridades de este año, entre ellas, abordar y prevenir la falta de vivienda, garantizar la seguridad pública y priorizar la sostenibilidad ambiental.

En mayo de 2024, el Concejo adoptó el primer Plan de Respuesta ante la Falta de Vivienda (Homelessness Response Plan) de la Ciudad, que proporciona un marco de cinco años para desarrollar políticas, realizar inversiones y tomar medidas para abordar la falta de vivienda en nuestra comunidad. Le invito a leer los artículos de Noticias de la ciudad en las páginas 9 a 12 para saber más sobre lo que estamos haciendo para marcar una diferencia.

El Concejo también adoptó un presupuesto equilibrado y sostenible en junio, lo que mantiene el historial de solidez económica que la Ciudad ha tenido toda la vida. En el presupuesto de este año, el Concejo abordó un déficit de ingresos a corto plazo causado por el pago excesivo de ingresos provenientes del impuesto sobre las ventas por parte del Estado en el año fiscal 2022-2023. La orientación política del Concejo para mantener reservas sólidas ha garantizado la capacidad de la Ciudad para gestionar obstáculos inesperados, como este. El pronóstico del Fondo General indica que los ingresos actuales serán suficientes para cubrir los gastos sin necesidad de utilizar más reservas a partir del año fiscal 2025-2026.

Más recientemente, el Concejo aprobó la Fase 1 de un nuevo proyecto de Centro Comunitario en Central Park. La necesidad de un nuevo centro comunitario de usos múltiples se identificó como una gran prioridad en el Plan Maestro de Parques y Recreación (Parks and Recreation Master Plan). Esta fase incluye un centro comunitario de 12,000 pies cuadrados con salas para practicar acondicionamiento físico, danza, artes y oficios, y para celebrar reuniones comunitarias, así como un estacionamiento ampliado y una "sala de estar

exterior". Se estima que el proyecto costará \$33 millones y que se financiará con fuentes de la Ciudad, del estado y federales. La propuesta es que la construcción comience el próximo verano y que finalice en el año 2027.

Para seguir cumpliendo con nuestros logros y brindar una prestación de servicios más eficiente a la comunidad, recientemente llevamos a cabo una reestructuración interna. Esto incluyó la creación de un nuevo departamento municipal llamado Operaciones de Mantenimiento (Maintenance Operations) que da mantenimiento a las calles, los parques, los edificios y la flota de vehículos de la Ciudad. (Anteriormente, varios departamentos compartían estas funciones). Nuestra División de Servicios Ambientales (Environmental Services Division) también se trasladó del Departamento de Servicios Comunitarios (Community Services Department) al Departamento de Desarrollo Comunitario (Community Development) para coincidir mejor con los esfuerzos de sostenibilidad de la Ciudad.

El verano es siempre mi época favorita en Fremont, ya que se celebran eventos especiales en toda la comunidad. Este año, hubo algunas novedades, ya que nos asociamos con la Biblioteca Principal de Fremont (Fremont Main Library) para organizar la primera Feria del Orgullo (Pride Fair) de Fremont en junio y celebramos el progreso en el centro de Fremont al organizar conjuntamente una fiesta en la calle con Fremont Bank, en conmemoración de la apertura de su sede de 6 pisos y su sucursal minorista insignia. Para continuar con las tradiciones veraniegas de la comunidad de hace mucho tiempo, se organizó el Desfile del 4 de julio de Fremont, mientras que la Cámara de Comercio de Fremont (Fremont Chamber of Commerce) celebró el 40.º Festival Anual de las Artes (40th Annual Festival of the Arts).

A medida que el verano llega a su fin y los niños regresan a la escuela, Fremont se está preparando para más avances en el otoño y, hasta entonces, ¡les deseo a todos lo mejor!

CIUDAD DE FREMONT

El Concejo Municipal

se reúne el primer, segundo y tercer martes de cada mes a las 7 p. m., en las Cámaras del Concejo Municipal, en 3300 Capitol Ave. Las reuniones se transmiten a través del Canal 27 de la televisión por cable, o por Internet, en city.fremont.gov/webcasts.

Regístrese para recibir noticias de parte de nosotros en city.fremont.gov/subscribe

Concejo Municipal
city.fremont.gov/citycouncil

Alcaldesa Lily Mei Vicealcaldesa Desrie Campbell Miembro del Concejo Teresa Keng Miembro del Concejo Jenny Kassan Miembro del Concejo Yang Shao Miembro del Concejo Raj Salwan Miembro del Concejo Teresa Cox

Administradora de la Ciudad

Karena Shackelford

Fremont City News

Cheryl Golden,
jefa de redacción

Fremont City News está impreso en papel reciclado con tintas de soya.

Dirección de la Ciudad

3300 Capitol Ave.
P.O. Box 5006
Fremont, CA 94537

Teléfono de la Ciudad
510-284-4000

Correo electrónico de la Ciudad

cof@fremont.gov

Sitio web de la Ciudad
www.fremont.gov

Servicios de Animales

AnimalServices@fremont.gov
510-790-6630

Construcción y Seguridad

bldinfo@fremont.gov
510-494-4400

Fiscal municipal

attyoffice@fremont.gov
510-284-4030

Secretario municipal

cclerk@fremont.gov
510-284-4060

Administradora de la Ciudad

cof@fremont.gov
510-284-4000

Cumplimiento del Código

code_enf@fremont.gov
510-494-4300

Desarrollo Económico

econdev@fremont.gov
510-284-4020

Ingeniería

eng@fremont.gov
510-494-4700

Servicios Medioambientales

environment@fremont.gov
510-494-4570

Finanzas

finance@fremont.gov
510-494-4610

Departamento de Bomberos

fire@fremont.gov
510-494-4200

Sistema de información geográfica (GIS)

gis@fremont.gov
510-494-4800

Vivienda

housing@fremont.gov
510-494-4500

Recursos Humanos

jobs@fremont.gov
510-494-4660

Servicios Humanos

hs@fremont.gov
510-574-2050

Operaciones de Mantenimiento

maint@fremont.gov
510-979-5700

Planificación

planinfo@fremont.gov
510-494-4440

Departamento de Policía

police@fremont.gov
510-790-6800

Servicios de Recreación

RegeRec@fremont.gov
510-494-4300

Ingeniería de Transporte

traffic@fremont.gov
510-494-4745



¡NUEVO! MYFREMONT

Participe: MyFremont le da la oportunidad de opinar y recibir información actualizada sobre los proyectos, eventos e iniciativas prioritarios de la Ciudad. ¡Escanee el código QR para obtener más información hoy mismo!

MyFremont
my.fremont.gov



REDES SOCIALES

Siga a la Ciudad y a muchos de nuestros departamentos en redes sociales: ¡le mantendremos al tanto sobre eventos comunitarios, aperturas de nuevos negocios, actualizaciones de tráfico y mucho más!

Redes sociales de la Ciudad
city.fremont.gov/socialmedia



Desarrollo de un presupuesto resiliente para Fremont

En el retiro anual en abril de 2024, el Concejo de la Ciudad determinó las prioridades para el año fiscal 2024-2025, entre ellas, abordar y prevenir la falta de vivienda, garantizar la seguridad pública y priorizar la sostenibilidad ambiental. Teniendo como base la sostenibilidad fiscal, el presupuesto de la Ciudad garantiza que nuestro nivel de servicio concuerde con nuestros recursos. Para mitigar el impacto de los déficits temporales de ingresos o de los gastos inesperados, el Concejo apartó la Reserva para la Incertidumbre Presupuestaria del Fondo General (General Fund Budget

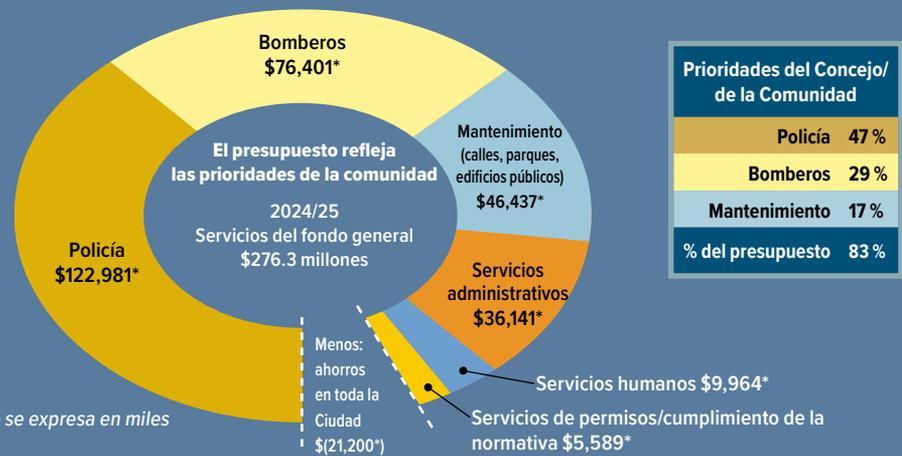
Uncertainty Reserve), diseñada para actuar como un amortiguador de impactos fiscales.

El presupuesto adoptado para el año fiscal 2024-2025 aborda un déficit de ingresos a corto plazo que surgió del pago excesivo de los ingresos provenientes del impuesto sobre las ventas a la Ciudad por parte del Estado durante el año fiscal 2022-2023. La reasignación del pago en exceso por parte del Estado reducirá nuestros ingresos provenientes del impuesto sobre las ventas en el año fiscal 2024-2025 y requerirá fondos únicos para mantener el nivel actual de servicios.

Los residentes de Fremont dan forma activamente al proceso de planificación del presupuesto al participar en juntas y comisiones designadas por el Concejo, al dejar comentarios en la plataforma de participación comunitaria MyFremont (como en nuestra reciente encuesta sobre el presupuesto operativo propuesto), al asistir a las presentaciones de presupuesto y a las audiencias públicas, y al compartir sus comentarios directamente con el personal de la Ciudad.

El Fondo General

financia en gran medida a los servicios de policía y bomberos, así como al mantenimiento de calles, parques y edificios públicos. Los recursos restantes financian actividades de servicios humanos, pagos del servicio de deuda de los bonos de la Ciudad, desarrollo comunitario, vivienda asequible y servicios para personas sin hogar, subvenciones de servicios sociales y proyectos de capital.



IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES

- El Concejo apartó el saldo final de los fondos sin reservar del Fondo General del año fiscal 2022-2023 y aumentó la Reserva para la Incertidumbre Presupuestaria del Fondo General a fin de compensar el déficit de ingresos.
- Utilizó las reservas destinadas específicamente a abordar los déficits de ingresos temporales, lo que garantiza que nuestro presupuesto del año fiscal 2024-2025 mantenga los servicios esenciales.

PERSPECTIVA FINANCIERA A FUTURO

- Una vez que el Estado haya recuperado su pago excesivo, los ingresos provenientes del impuesto sobre las ventas volverán a su nivel actual para el año fiscal 2025-2026.
- Nuestros ingresos actuales volverán a ser suficientes para cubrir los constantes gastos sin tener que usar más reservas.

OPORTUNIDADES PARA PARTICIPAR

- Reuniones del Concejo Municipal: revise las presentaciones del presupuesto de la Ciudad y discuta sobre cuestiones políticas relevantes durante reuniones periódicas. Todas las reuniones del Concejo se transmiten por televisión por el canal de cable local (Canal 27) y en línea.
- Audiencias públicas: participe en las audiencias presupuestarias, mismas que suelen celebrarse a principios de junio. Hable sobre cuestiones presupuestarias en estas audiencias o durante las reuniones del Concejo Municipal a lo largo del año.

CONSIDERACIÓN DE LA OPINIÓN COMUNITARIA

Además de escuchar la opinión diaria, el Concejo Municipal y el personal de la Ciudad identificaron los siguientes elementos para revisar las opiniones de los residentes en relación con el presupuesto de la Ciudad:

- Cada dos años: encuesta comunitaria
- Febrero: retiro del Concejo Municipal
- Marzo: informe presupuestario de mediados de año
- Mayo: presentación del presupuesto propuesto
- Junio: audiencias públicas y adopción del presupuesto



Presentamos nuestros nuevos paneles de datos

A medida que seguimos aumentando las iniciativas de transparencia de nuestra Ciudad, Fremont presentó nuevas herramientas para proporcionar datos actualizados para ayudar a nuestra comunidad a visualizar y mantenerse informada sobre cómo estamos avanzando hacia los objetivos de toda la Ciudad.

El Panel de datos de la aplicación de Fremont (Fremont App Data Dashboard) presenta información sobre los diez principales tipos de solicitudes de servicio, la cantidad de solicitudes abiertas y cerradas, un mapa de los lugares donde se realizan las solicitudes, la cantidad de veces que se descargó la aplicación móvil y más. El Panel de datos de acción climática (Climate Action Data Dashboard) se enfoca en nuestros esfuerzos de sostenibilidad, lo que incluye las emisiones de gases de efecto invernadero (GEI), mientras que nuestro Panel de drones como primera respuesta (Drone as First Responder Dashboard) presenta los datos de vuelo. También se está planificando agregar paneles adicionales sobre temas como nuestra respuesta ante la falta de vivienda.

Vea nuestros nuevos paneles de datos en city.fremont.gov/dashboards.

Fremont aumenta el salario mínimo

El 1.º de julio, la Ciudad de Fremont aumentó el salario mínimo a \$17.30 la hora, lo que se apega a la ordenanza del Concejo Municipal de Fremont de seguir ajustando el salario mínimo conforme a la inflación.

Los empleadores están obligados a pagar cuando menos el salario mínimo a los empleados que trabajen por hora y que realicen sus actividades dentro de los límites geográficos de la Ciudad de Fremont. Los empleadores deben exhibir el Boletín oficial sobre el salario mínimo (Wage Bulletin) de la Ciudad de Fremont en los cinco principales idiomas que se hablan en la Ciudad (chino, tagalo, español, hindi y vietnamita) en un lugar visible en cada lugar de trabajo. Los boletines oficiales, incluidas las versiones traducidas, están disponibles para su descarga en la página web del salario mínimo de la Ciudad:

city.fremont.gov/minimumwage.

Calor extremo provoca la muerte de los peces del lago Elizabeth

Durante la primera semana de julio, el Área de la Bahía registró una ola de calor sin precedentes, durante la cual, la temperatura del lago Elizabeth en Central Park aumentó a 83 grados, lo que causó bajas concentraciones de oxígeno disuelto (dissolved oxygen, DO). Los bajos niveles de oxígeno y las elevadas temperaturas fueron superiores a lo que algunas especies de peces podían tolerar y desencadenaron una muerte masiva de peces. El 4 de julio, el asesor de la Ciudad en Ciencias Marinas Aplicadas llevó a cabo un muestreo del agua para verificar la posible presencia de microcistinas, a fin de determinar si el crecimiento de alga también era un factor contribuyente. A finales de julio, la Ciudad recibió los resultados de la prueba,

mismos que corroboraban la evaluación inicial de que el calor excesivo provocó bajas concentraciones de oxígeno disuelto (DO) y no se detectó crecimiento de algas nocivas.

El personal de la Ciudad de diferentes departamentos colaboró para sacar y eliminar aproximadamente 1000 peces muertos. Se estima que aproximadamente el 90 % de los peces muertos fueron carpas, una especie que la Ciudad nunca introdujo en el lago. Desde que se reportaron las muertes iniciales, la Ciudad ha brindado actualizaciones regulares sobre los esfuerzos de limpieza y publicado los resultados sobre los análisis del agua en Fremont.gov.

El lago Elizabeth es propiedad de Control de Inundaciones del Condado de Alameda (Alameda County Flood Control, ACFC) y la Ciudad tiene un acuerdo para operar el lago como una instalación recreativa. La Ciudad proporcionó a ACFC una copia de un estudio batimétrico reciente (el cual mide la profundidad del lago y mapea sus características submarinas) y utilizará estos datos para determinar los próximos pasos en las pruebas de calidad del agua, difusores de aire, cambios de profundidad, oportunidades de vegetación y otros esfuerzos de mitigación antes de reintroducir peces en el agua.

Mejoras al Refugio Animal de Tri-City



El Refugio Animal de Tri-City desempeña un papel fundamental para garantizar la seguridad, la salud y el bienestar de nuestras mascotas a lo largo de Newark, Union City y Fremont. Bajo la dirección del Concejo

Municipal de Fremont y la implementación por parte de nuestro comprometido Departamento de Policía, la Ciudad aprobó recientemente nuevas iniciativas para redoblar nuestros esfuerzos para brindar servicios esenciales a los animales en nuestra comunidad.

Para complementar su horario de atención con cita previa (de 11 a. m. a 4 p. m. de martes a jueves), el Refugio de Animales de Tri-City

ahora está abierto al público para servicios sin cita previa de 11 a. m. a 4 p. m., los viernes y sábados, y tiene planes adicionales para ampliar el horario de servicio sin cita previa a medida que se contrate más personal. Otras mejoras importantes incluyen el reclutamiento de personal para recepción a fin de responder mejor al alto volumen de llamadas del refugio y convertir el anterior puesto de técnico veterinario de medio tiempo a un puesto de tiempo completo.

De cara al futuro, esperamos con entusiasmo la contratación del primer veterinario de tiempo completo de la Ciudad, que brindará una mejor atención a los animales que se encuentran en nuestro refugio y servicios especializados de

esterilización y castración para los gatos de la comunidad. También tenemos planes de agregar programas destinados a animar a las personas que buscan tener perro por primera vez a que adopten, además de ofrecer más programas de alcance para involucrarnos con la comunidad.

Para obtener más información sobre estas iniciativas y los futuros cambios, así como para saber sobre las adopciones de mascotas, visite TriCityAnimalShelter.org o siga al refugio en sus redes sociales @TriCityAnimals.



Un nuevo centro comunitario en Central Park

En julio, el Concejo Municipal de Fremont aprobó la Fase 1 de un proyecto de Centro Comunitario en Central Park. La necesidad de un nuevo centro comunitario de usos múltiples se identificó como una gran prioridad en el Plan Maestro de Parques y Recreación, mismo que el Concejo Municipal de Fremont adoptó en marzo de 2022.

Se prevé que la Fase 1 del proyecto cueste \$33 millones y se financiará con fuentes de la Ciudad, del estado y federales. La propuesta es que la construcción comience el verano el año 2025 y que finalice en el año 2027, lo que incluye:

- un nuevo edificio de 12,000 pies cuadrados como centro comunitario con salas para practicar acondicionamiento físico, danza, artes, llevar a cabo reuniones comunitarias y más
- una "sala de estar exterior" para ofrecer espacios sociales y de relajación al aire libre
- un estacionamiento ampliado

Las futuras fases propuestas del proyecto pueden incluir un salón de eventos, un gimnasio y un anfiteatro al aire libre. Agradecemos a los más de 2,600 miembros de la comunidad que compartieron sus comentarios para ayudar a determinar los programas deseados, los espacios de actividades y las instalaciones y el estilo arquitectónico preferido.



El gusto por el pickleball en Fremont está creciendo, ¡y también nuestras canchas!

El fenómeno del pickleball se ha apoderado de todo el país, y Fremont no es la excepción.

Para satisfacer la creciente demanda, en junio, se hizo la inauguración oficial de las canchas de pickleball de Central Park Knoll, con ocho nuevas canchas con vistas panorámicas del lago Elizabeth y Mission Peak ahora disponibles para uso sin reservación.

Para garantizar que el espacio esté disponible en un día y hora determinados, las canchas del Centro de Tenis de Fremont se pueden reservar en www.RegeRec.com o llamando al 510-790-5510.

Como Ciudad, estamos explorando activamente formas de preparar nuestras instalaciones para atender las necesidades futuras de parques y recreación. Mientras tanto, ¡esperamos verle en las canchas!



Fremont avanza a toda velocidad hacia la seguridad

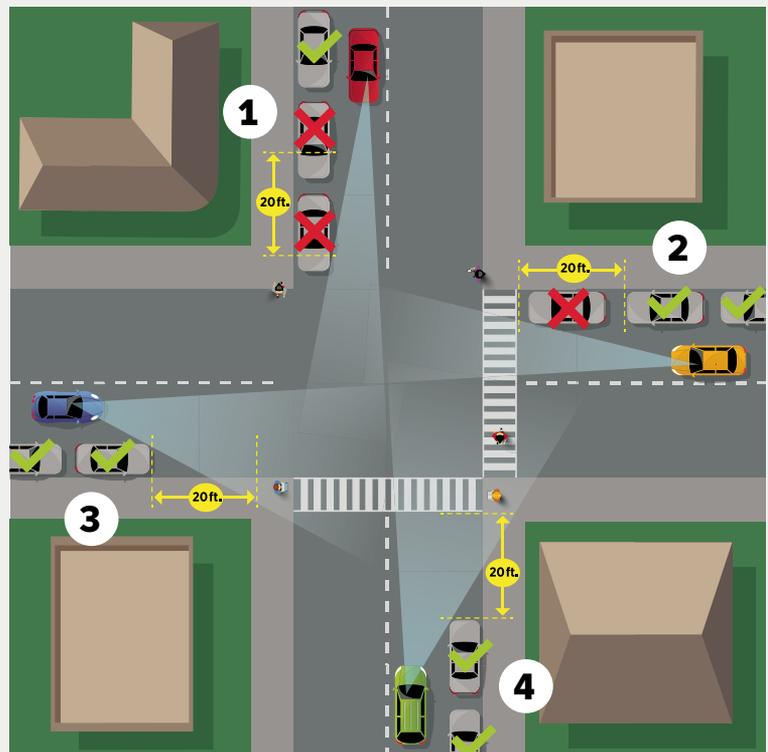
La velocidad es un aspecto esencial de la seguridad vial, ya que las velocidades más altas incrementan tanto la probabilidad como la gravedad de los accidentes. Las investigaciones a nivel nacional demuestran que reducir los límites de velocidad en las zonas urbanas salva vidas dado que da a los conductores un mayor tiempo para reaccionar ante lo inesperado. Y los conductores necesitan tiempo para reaccionar dado que lo inesperado se presenta en todo tipo de situaciones. Conducir más despacio permite a los conductores evitar a los niños que bajan a la calle a perseguir una pelota o a un vecino mayor que tarda un poco más en cruzar la calle. La probabilidad de que un peatón muera si lo atropella un vehículo aumenta de manera drástica cuando la velocidad a la que va el vehículo es mayor que 35 mph. Con base en la nueva legislación estatal sobre el establecimiento de límites de velocidad, el Departamento de Obras Públicas (Public Works Department) realizó una encuesta sobre los límites de velocidad señalizados a lo largo de las calles principales de la Ciudad y, como resultado, se recomendó reducir 5 mph en 30 de los 171 segmentos de la carretera. Como muestra de su compromiso con la seguridad pública y la reducción de las muertes por accidentes de tránsito, el Concejo de la Ciudad adoptó una ordenanza el 20 de febrero de 2024 para reducir los límites de velocidad en estos 30 segmentos de calles de la Ciudad y, en mayo, se instalaron señalizaciones con los límites de velocidad más bajos. Esto reduce la posibilidad de que nuestros seres queridos mueran atropellados por un vehículo, y es solo uno de los muchos esfuerzos que la Ciudad de Fremont ha realizado para mejorar la seguridad vial desde que se adoptó el programa Visión Cero (Vision Zero) en 2016 y se renovó en 2021.

Para obtener más información sobre las acciones del Concejo y sobre los segmentos de calles afectados, visite city.fremont.gov/impactedstreetsegments.

Para obtener más información sobre las medidas implementadas por la Ciudad para que no haya muertes por accidentes viales, visite city.fremont.gov/safetyvisionzero.

La nueva ley "Daylighting" (Daylighting Law) de California ofrece otra herramienta para tener calles más seguras

La nueva ley "Daylighting" (Proyecto de Ley de la Asamblea 413 [Assembly Bill 413, AB 413]), que se implementó al inicio de este año, hace que sea ilegal estacionarse dentro de los 20 pies próximos a cualquier cruce de peatones marcado o no marcado, incluso si no hay señalizaciones ni marcas en la acera. El objetivo de esta nueva ley es mejorar la seguridad de todos los usuarios de las calzadas al aumentar la visibilidad en las intersecciones. Eliminar la obstrucción de los vehículos estacionados permitirá a los conductores tener una visión clara de los peatones que esperan para cruzar la calle y, al mismo tiempo, permitirá que los peatones vean los automóviles que se aproximan sin tener que bajarse a la intersección para ver más allá de un vehículo estacionado antes de cruzar. Actualmente, cuarenta estados tienen leyes similares vigentes, y si bien esta nueva ley no se aplicará en California sino hasta el 1.º de enero de 2025 (a menos que las señalizaciones ya prohíban estacionarse), no hay motivo para no comenzar a dejar al menos 20 pies (o la longitud de un automóvil grande) entre su automóvil y un cruce de peatones marcado o sin marcar. Para obtener más información sobre esta ley, visite city.fremont.gov/daylightinglaw.



Cómo funciona Dejar un espacio libre de 20 pies proporciona un mayor campo de visibilidad para todos los usuarios de la calzada (como se muestra en los escenarios n.º 3 y n.º 4), mientras que no dejar ese espacio libre reduce en gran medida la visibilidad (como se muestra en los escenarios n.º 1 y n.º 2).



Nuevas leyes sobre elementos exteriores elevados en edificios multifamiliares

Fremont está implementando nuevas leyes estatales aplicables a edificios multifamiliares con elementos exteriores elevados ubicados a más de seis pies sobre el nivel adyacente, como balcones, senderos de jardín, terrazas, rellanos, barandillas y escaleras. Estas leyes requieren que los dueños de propiedades multifamiliares y las asociaciones de condóminos y propietarios (condominium homeowner associations, HOA) contraten a un profesional autorizado para realizar inspecciones a fin de determinar si los elementos elevados exteriores están en condiciones seguras y funcionales. La fecha límite para completar la primera inspección de seguridad es el 1.º de enero de 2025. Para obtener más información, visite city.fremont.gov/elevatedelements.

Los informes anuales de 2023 del FPD y del FFD ya están disponibles

Conozca lo que tanto el Departamento de Policía de Fremont (Fremont Police Department, FPD) como el Departamento de Bomberos de Fremont (Fremont Fire Department, FFD) lograron durante el último año al consultar sus informes anuales de 2023. Nuestros departamentos de seguridad pública están comprometidos con la transparencia y con brindar tanta información como sea posible a la comunidad, lo que incluye información sobre financiamiento, despliegues especiales, miembros del personal, equipo y más.

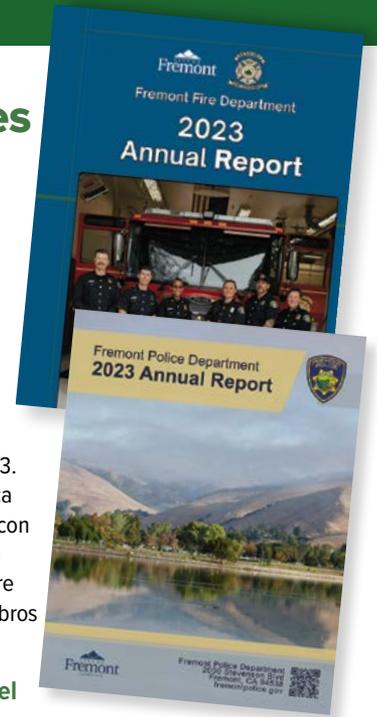
Los aspectos destacados del informe del FPD incluyen:

- responder 297,302 llamadas en 2023, lo que significa un promedio de 815 llamadas respondidas al día
- registrar 48,044 horas de capacitación
- documentar 16,889 informes policiales originales

En el informe del FFD, encontrará estos datos sobre el Departamento:

- Respondió a 18,334 incidentes en 2023.
- El personal de prevención de incendios completó 1,147 inspecciones sobre materiales peligrosos de las Agencias del Programa Unificado Certificado (Certified Unified Program Agency, CUPA).
- Envió personal a 61 respuestas de ayuda mutua, incluidos despliegues a Bishop (California), el Condado de Riverside (California) y Eugene (Oregon).

Para consultar el informe anual del FPD, visite fremontpolice.gov/annualreport. Para acceder al informe anual del FFD, visite city.fremont.gov/ffdannualreport.



Acompañenos en la

Feria de Seguridad de la Policía de Fremont

Obtenga más información sobre los servicios de seguridad pública, prevención del delito y seguridad vial en la Feria de Seguridad (Safety Fair) del Departamento de Policía de Fremont el **sábado 5 de octubre de 11 a. m. a 2 p. m.**, en 2000 Stevenson Blvd., en Fremont.

Los miembros de la comunidad de todas las edades son bienvenidos a asistir e interactuar con una exhibición de vehículos policiales, perros K-9 y drones del FPD, artes y manualidades, un tanque de inmersión, obsequios, sesiones públicas de preguntas y respuestas, camiones de comida y más. Además, los niños pueden participar en el Rodeo de Bicicletas de Safe Moves (Safe Moves Bike Rodeo), una forma práctica de aprender consejos sobre seguridad vial mientras recorren en bicicleta o escúter la exposición "Safe Moves City".

La Feria de Seguridad del FPD también brindará a los miembros de la comunidad la oportunidad de reunirse con el personal policial y brindar comentarios sobre los temas que importan a nuestra comunidad. Para obtener más información, visite fremontpolice.gov/safetyfair.





Noticias sobre el Distrito Escolar Unificado de Fremont

¡El destacado personal del Distrito Unificado de Fremont dio la bienvenida a los estudiantes para el primer día de clases el 14 de agosto de 2024! Obtenga más información sobre el Distrito Unificado de Fremont y sus escuelas galardonadas en fremontunified.org.

LE DAMOS LA BIENVENIDA A NUESTRO NUEVO SUPERINTENDENTE



En junio, la Junta de Educación del Distrito Escolar Unificado de Fremont aprobó por unanimidad el nombramiento de Erik Burmeister como el próximo superintendente del Distrito Escolar

Unificado de Fremont (Fremont Unified School District, FUSD). El Sr. Burmeister cuenta con dos décadas de experiencia profesional en distritos escolares del Área de la Bahía y aporta una gran experiencia en liderazgo educativo al Distrito. Obtenga más información sobre el Sr. Burmeister en fremontunified.org/superintendent.



COMPARTAMOS EL CAMINO

A medida que los estudiantes, el personal y las familias caminan y circulan hacia la escuela, debemos tener especial atención en las calzadas de Fremont, ya que el tránsito aumenta cerca de las escuelas, en especial durante las horas para dejar y recoger a los estudiantes.

La Ciudad de Fremont ofrece consejos de seguridad, recursos y rutas recomendadas para caminar y andar en bicicleta para los planteles escolares del Distrito Unificado de Fremont en su sitio web de Rutas seguras a la



escuela en city.fremont.gov/saferoutestoschool.

TRABAJANDO JUNTOS A FAVOR DE LOS ESTUDIANTES

Todas las escuelas primarias del Distrito Unificado de Fremont ofrecen guarderías con horario extendido (antes y después de la escuela) y programas de enriquecimiento para los estudiantes inscritos a través de asociaciones con programas comunitarios, incluida la Academia Después de la Escuela (After School Academy) de la Ciudad de Fremont.

Hay servicios de paga, aunque los estudiantes que entran en una o más categorías específicas (estudiantes de inglés, joven de acogida, estudiantes sin hogar, estudiantes migrantes y estudiantes que son elegibles para comidas gratuitas o de precio reducido según el Programa Nacional de Almuerzo Escolar [National School Lunch Program]) pueden solicitar participar en lugares aprobados sin costo.

Para obtener más información sobre las ofertas de cuidado diurno con horario ampliado, visite fremontunified.org/elop.

FOMENTAR LA PARTICIPACIÓN DE NUESTRA COMUNIDAD

La Junta de Educación del Distrito Escolar Unificado de Fremont y el Concejo Municipal organizan periódicamente reuniones conjuntas abiertas para todos los miembros de la comunidad, con oportunidades para conocer y comentar sobre los esfuerzos de colaboración a fin de apoyar a nuestros estudiantes y escuelas. El Distrito también cuenta con una serie de grupos de asesoría que supervisan o hacen recomendaciones sobre temas que van desde el gasto de los fondos de los bonos hasta la revisión del plan de estudios. Encuentre programas, solicite puestos vacantes y más en fremontunified.org/committees.

MOMENTO DE INSCRIBIRSE

¡Las solicitudes de inscripción para nuevos estudiantes están abiertas ahora! Los niños que cumplan 5 años antes del 1.º de septiembre de 2024 son elegibles para inscribirse en el jardín de niños y los niños que cumplan 5 años entre el 2 de septiembre de 2024 y el 2 de junio de 2025 son elegibles para el jardín de niños de transición.

Los estudiantes inscritos en el Distrito Unificado de Fremont también pueden solicitar unirse a programas especiales de inmersión en mandarín o español, o a nuestra escuela primaria de ciencias para atraer estudiantes. Podrá encontrar toda la información de inscripción en fremontunified.org/enroll.



FELICITACIÓN PARA LA GENERACIÓN 2024

Las escuelas del Distrito Unificado de Fremont preparan a los alumnos para adaptarse y tener éxito en el salón de clases y en sus prometedores futuros. ¡Felicidades a la generación 2024!

El Distrito Unificado de Fremont celebra 60 años de excelencia en 2024. ¡Agradecemos a la Ciudad de Fremont por apoyar a nuestra comunidad de aprendizaje desde 1964!



Resultados del recuento de personas sin hogar en un momento determinado de Fremont

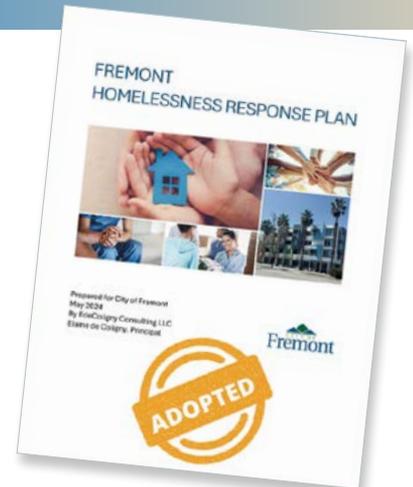
El recuento de personas sin hogar en un momento determinado (Point-in-Time [PIT] Homeless Count) de 2024 del Condado de Alameda se llevó a cabo el 25 de abril de 2024. Este recuento exhaustivo de las personas sin hogar se realiza cada dos años y proporciona un “panorama” de los miembros de la comunidad que tienen refugio y de los que no lo tienen. Los resultados se usan para comprender y responder mejor ante la falta de vivienda dentro y fuera de Fremont. Realizar el recuento de Fremont fue posible gracias a la participación de 180 voluntarios.

Las conclusiones de alto nivel del recuento de 2024 se compartieron a principios de esta primavera. Fremont registró una importante reducción del 21% en la falta de vivienda desde el último conteo en 2022. Este logro es el resultado de las sólidas asociaciones de la Ciudad con agencias federales, estatales y regionales; la participación en coordinación en todo el Condado para llegar a los más vulnerables de la comunidad; y nuestras inversiones en programas de prevención, refugio y vivienda.

Los resultados detallados de Fremont se esperan a finales de este año. Manténgase atento a esta información.

NUEVO Plan de Respuesta ante la falta de Vivienda para Fremont

El 21 de mayo, el Concejo Municipal de Fremont dio un paso importante para atender la falta de vivienda en Fremont. El Concejo Municipal adoptó el primer Plan de Respuesta ante la Falta de Vivienda de la Ciudad, que guiará el desarrollo de políticas, inversiones y acciones durante los próximos cinco años para atender la falta de vivienda en Fremont. El plan identifica cinco estrategias que se basan en recomendaciones de expertos de líderes en el campo y se perfeccionaron a través de un extenso proceso de participación con la comunidad. El nuevo plan guiará el enfoque de la Ciudad para financiar y llevar a cabo programas con un enfoque en ayudar a los residentes de Fremont que están al borde de quedarse sin hogar y en brindar vivienda a los miembros de la comunidad que actualmente no tienen refugio.



LAS CINCO ESTRATEGIAS FUNDAMENTALES DEL PLAN INCLUYEN:

1. Aumentar la inversión para la prevención de la falta de vivienda.
2. Crear y facilitar soluciones adicionales de vivienda.
3. Mejorar los esfuerzos para conectar a las personas sin hogar con recursos de vivienda y de otro tipo.
4. Invertir aún más en actividades que reducirán los impactos ambientales y de salud de los campamentos sobre los residentes y los negocios de Fremont.
5. Fortalecer la coordinación y la capacidad dentro de la ciudad y entre los proveedores regionales de recursos para personas sin hogar.

Los próximos pasos para implementar el Plan de Respuesta ante la Falta de Vivienda de Fremont incluyen evaluar las actividades actuales y futuras, el financiamiento y los recursos destinados a abordar la falta de vivienda en Fremont y determinar la mejor manera de alinearlos con las estrategias de respuesta ante la falta de vivienda recién adoptadas. Los esfuerzos de mitigación, como la aplicación de la ley y la recolección de basura, seguirán siendo una parte importante del trabajo de la Ciudad para abordar los impactos de la falta de vivienda, pero el plan incluye un enfoque más fuerte en abordar también las causas fundamentales de la falta de vivienda.

Durante la reunión del 21 de mayo, el Concejo y el personal de la Ciudad escucharon las preocupaciones de muchos miembros de la comunidad sobre las personas que viven en sus automóviles y su impacto en la reputación del vecindario. La Ciudad seguirá evaluando las opciones de estacionamiento, intervención y aplicación de la ley. Estamos comprometidos a colaborar con la comunidad para encontrar soluciones.

Invitamos a la comunidad a que se mantenga al día en cuanto a la respuesta de la Ciudad ante la falta de vivienda al visitar nuestro galardonado sitio web city.fremont.gov/homelessresponse o registrándose en la Lista de Interés en la Falta de Vivienda (Homelessness Interest List) en city.fremont.gov/homelessinterestlist.

La Ciudad quiere agradecer a todas las personas que participaron en el desarrollo del Plan de Respuesta ante la Falta de Vivienda. Desde miembros de la comunidad hasta empresas, proveedores de servicios y aquellas personas con experiencia de vida, sus comentarios son clave para el diseño del plan. Esperamos implementarlo y poder marcar la diferencia.

Para leer más sobre el Plan de Respuesta ante la Falta de Vivienda de Fremont y más, visite city.fremont.gov/hrp.





Programas de respuesta ante la falta de vivienda

La Ciudad reconoce la importancia de brindar apoyo a nuestros residentes más vulnerables. Al trabajar con nuestras agencias asociadas, ofrecemos una variedad de programas diseñados para atender las necesidades inmediatas de quienes sufren de falta de vivienda, al mismo tiempo que les ayudamos a encontrar un camino hacia la estabilidad de la vivienda. La información en esta página describe algunos programas clave que brindan a las personas y familias servicios esenciales como refugio, comidas e instalaciones de higiene, junto con recursos adicionales para ayudarles a recorrer el camino hacia una vivienda estable y un futuro más seguro. Hay muchos más programas que atienden a residentes de bajos ingresos y con inseguridad de vivienda. Para obtener más información, visite city.fremont.gov/humanservices.

CENTRO DE NAVEGACIÓN DE VIVIENDA

Como parte del enfoque estratégico de la Ciudad para abordar la falta de vivienda, la Ciudad se asoció con Bay Area Community Services (BACS) para abrir el Centro de Navegación de Vivienda (Housing Navigation Center, HNC) en septiembre de 2020. Ubicado junto a los edificios del Concejo Municipal, el HNC es un enfoque innovador para ayudar a las personas sin hogar a encontrar una vivienda estable y, al mismo tiempo, brindarles un entorno limpio, seguro y tranquilo. El programa se financia a través de una combinación de fondos estatales y del Condado de Alameda, subvenciones de fundaciones y corporaciones y donaciones privadas. Para obtener más información, visite city.fremont.gov/hnc.

CENTROS DE RECURSOS DE VIVIENDA (SISTEMA COORDINADO DE ENTRADA)

El Departamento de Servicios Humanos (Human Services Department) de la Ciudad y Abode Services operan los Centros de Recursos de Vivienda (Housing Resource Centers, HRC) dentro de Fremont. Los HRC sirven como puntos de acceso al Sistema Coordinado de Entrada (Coordinated Entry System) del condado de Alameda, que proporciona recursos y vínculos, resolución de problemas de vivienda, evaluaciones de crisis para derivaciones a refugios, y evaluaciones de vivienda para oportunidades disponibles de vivienda de apoyo permanente. Los servicios se financian con fondos de la Ciudad, del condado

de Alameda y del estado. Para obtener más información, visite city.fremont.gov/housingresourcecenter.



EQUIPO DE EVALUACIÓN MÓVIL (MET)

El Equipo de Evaluación Móvil (Mobile Evaluation Team, MET) de Fremont es un equipo de respuesta conjunta formado por oficiales de Departamento de Policía de Fremont y médicos del Departamento de Servicios Humanos de Fremont. El MET responde a las llamadas de servicios de salud mental, brinda intervención y mitigación en casos de crisis, y realiza actividades de extensión para los miembros de la comunidad que necesitan ayuda con servicios locales de salud mental y por falta de vivienda. La Ciudad financia el MET. Para obtener más información, visite fremontpolice.gov/met.

ESTACIONAMIENTO SEGURO

La Ordenanza de Estacionamiento Seguro (Safe Parking Ordinance) de la Ciudad es una de las muchas iniciativas que Fremont adoptó para ayudar a abordar la falta de vivienda en Fremont. El Programa de Estacionamiento Seguro (Safe Parking Program) es posible gracias a nuestros socios religiosos que han permitido que su sitio sirva como un espacio seguro y de transición para las personas que viven en sus vehículos. El programa es actualmente un modelo rotativo mensual, que atiende hasta 15 vehículos de pasajeros. El programa está financiado por la Ciudad y donaciones privadas. Para obtener más información, visite city.fremont.gov/safeparking.

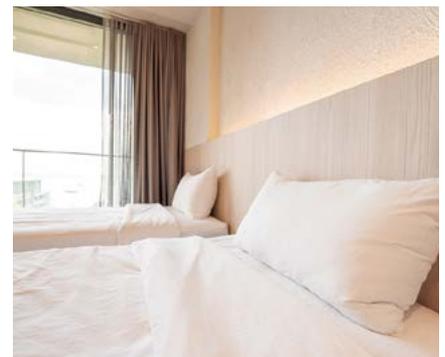
SOUTH COUNTY WELLNESS CENTER

La Ciudad se asocia con Bay Area Community Services (BACS) para operar el centro de bienestar South County Wellness Center. Ahora abierto todos los días, el centro de bienestar ofrece actividades sociales y de enriquecimiento, comidas saludables, suministros esenciales, duchas, servicios de lavandería y educación

y asistencia sobre vivienda. Los servicios se financian con fondos de la Ciudad y del condado de Alameda. Para obtener más información, visite bayareacs.org/wellness-centers.

REFUGIO SUNRISE VILLAGE

Durante casi 30 años, Abode Services ha operado el refugio Sunrise Village (SRV) en Fremont. SRV es un centro con 66 camas que atiende a adultos solteros y familias. Se ofrece coordinación de servicios en el lugar. El programa se financia a través de una combinación de fondos de la Ciudad, del condado de Alameda y federales; subvenciones de fundaciones y corporaciones y donaciones privadas. Para obtener información general sobre el refugio, llame al 510-252-0910.



PROGRAMA DE AYUDA EN INVIERNO

El Programa de ayuda en invierno (Winter Relief Program) de Fremont da refugio a adultos y familias en habitaciones de moteles desde diciembre hasta abril. Durante la temporada 2023-2024, el programa ayudó a 125 personas que hicieron uso de 60 habitaciones. Los participantes se comunican con un coordinador de servicios para que les ayude con diferentes necesidades de apoyo, incluida la gestión de casos de vivienda. Se proporcionan alimentos y artículos de primera necesidad. El programa se financia a través de una combinación de fondos de la Ciudad, del condado de Alameda y federales; subvenciones de fundaciones y corporaciones y donaciones privadas. El programa también se basa en asociaciones con moteles locales, proveedores de servicios de salud y apoyo y restaurantes locales. Para obtener más información, visite city.fremont.gov/winterrelief.



Nuevas viviendas asequibles para Fremont

¡Están llegando más viviendas asequibles a Fremont! Consulte la tabla para conocer una lista de los desarrollos que incluirán nuevas unidades de alquiler asequibles para hogares de bajos ingresos, incluidas aquellas personas sin hogar. Los límites de ingresos para estos desarrollos variarán. Para obtener más información, visite city.fremont.gov/upcomingunits.

Si le interesa recibir información sobre la fecha en la que estas nuevas oportunidades de vivienda asequible estarán disponibles, suscríbase a la Lista de Vivienda Asequible (Affordable Housing Interest List) de la Ciudad en city.fremont.gov/affordablehousinginterest. Puede suscribirse para recibir la información por correo electrónico o por mensaje de texto.

Desarrollo de viviendas asequibles	Tipo de unidades	Desarrollador/patrocinador	Fecha de alquiler prevista
 Bell Street Gardens 38889 Bell St.	126 unidades de alquiler en la región centro de Fremont	Resources for Community Development	Otoño de 2024
 Departamentos al norte de Osgood 41829 Osgood Rd.	111 unidades de alquiler cerca de la futura Irvington BART Station	The Pacific Companies y Maracor Development	Otoño de 2024
 Departamentos al sur de Osgood 41911 Osgood Rd.	99 unidades de alquiler cerca de la futura Irvington BART Station	The Pacific Companies y Maracor Development	Primavera de 2025
 Vivienda asequible en 3900 Thornton 3900 Thornton Ave.	126 unidades de alquiler en Centerville District	Resources for Community Development	Verano de 2026
 Viviendas asequibles en Osgood 41965 y 42021 Osgood Rd.	230 unidades de alquiler cerca de la futura Irvington BART Station	MidPen Housing	Otoño de 2026

Esfuerzos de respuesta a campamentos

La Ciudad ha dedicado tiempo y recursos para abordar el impacto de la falta de vivienda en Fremont. La falta de vivienda ha aumentado y sigue superando los recursos locales disponibles, como refugios, opciones de vivienda y servicios de mitigación.

Parte de la respuesta de la Ciudad a la falta de vivienda incluye atender a los campamentos en todo Fremont mediante la realización de actividades de limpieza y mitigación legales y humanas, la administración de pautas y la supervisión de los esfuerzos de reubicación. Para más información sobre estos esfuerzos, visite city.fremont.gov/encampmentresponse.

A finales de junio, la Corte Suprema de los Estados Unidos emitió su fallo en el caso de la ciudad de Grants Pass, que se centró en la capacidad de una jurisdicción local de hacer cumplir una prohibición de acampar en público

cuando no hay refugio suficiente disponible. El fallo deroga el dictamen de la Corte de Apelaciones del Noveno Circuito en Grants Pass que sostuvo que las prohibiciones locales de acampar en público constituyen un castigo cruel e inusual, prohibido por la Octava Enmienda, a menos que la persona tenga acceso a un refugio temporal adecuado. El personal de la Ciudad está revisando las implicaciones prácticas del fallo de la Suprema Corte de los Estados Unidos y debatiendo cuáles son las estrategias que funcionarán mejor para Fremont.



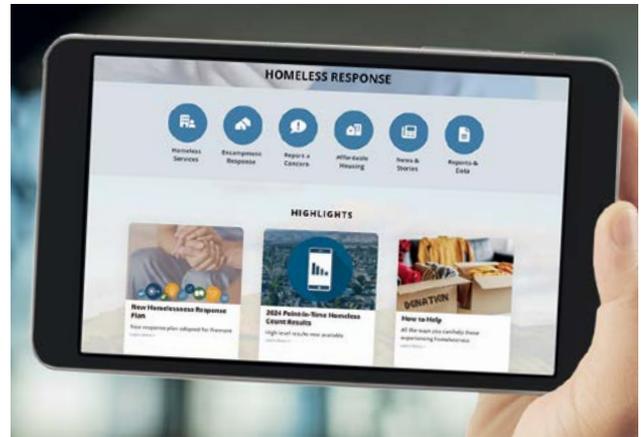
Para informar sobre un campamento, llene una solicitud de servicio en city.fremont.gov/reportissues o envíe un correo electrónico a homelessness@fremont.gov.



Cómo mantenerse informado sobre la respuesta ante la falta de vivienda en Fremont

La respuesta ante la falta de vivienda sigue siendo una de las principales prioridades de la Ciudad. Para mantener informada a la comunidad, ofrecemos las siguientes herramientas.

Utilice estas herramientas para seguirse involucrando para combatir la falta de vivienda en Fremont. Juntos, podemos marcar la diferencia y ayudar a mejorar la calidad de vida de toda la comunidad.



► La **información** sobre la respuesta de la Ciudad ante la falta de vivienda está disponible en nuestro sitio web de la Ciudad, incluidos servicios y programas, las últimas noticias, una lista de interés para registrarse para recibir información, informes y datos, e instrucciones sobre cómo informar un problema. Consulte esta información en city.fremont.gov/homelessresponse.



► Está disponible una **lista de interés** para que todos los miembros de la comunidad reciban la última información sobre la respuesta ante la falta de vivienda. Para suscribirse y recibir la información ya sea por correo electrónico o mensaje de texto, visite city.fremont.gov/homelessinterestlist.



► Una **serie de narraciones** llamada *Fremont Cares* comparte las experiencias de la vida real de los residentes sin hogar de Fremont y destaca los servicios de respuesta ante la falta de vivienda que proporcionan el personal dedicado de la Ciudad y las agencias asociadas. Conozca las últimas historias en city.fremont.gov/homelessnews.

Cómo puede ayudar

Hay muchas formas de marcar una diferencia en la vida de nuestros vecinos sin hogar. Puede hacer donaciones monetarias, donar artículos de primera necesidad o dedicar tiempo como voluntario. ¡Cada grano de arena ayuda! Involúcrese hoy en city.fremont.gov/howtohelp.



Para acceder a la información sobre la respuesta ante la falta de vivienda

que se incluye en esta sección y más, visite city.fremont.gov/homelessresponse o escanee el código QR a continuación.





La lucha de Fremont contra el vertido ilegal de residuos



El vertido ilegal de residuos es un problema persistente en Fremont, pero la Ciudad lo está abordando activamente con una estrategia multifacética:

Eliminación responsable de residuos para los residentes: Republic Services ofrece dos recolecciones gratuitas de artículos voluminosos al año. Además, la Estación de Transferencia y Reciclaje de Fremont (Fremont Recycling and Transfer Station) permite dejar hasta cuatro colchones o somieres de forma gratuita cada año y brinda servicios gratuitos de descarga de desechos domésticos peligrosos a todos los residentes del condado de Alameda.

Medidas preventivas: la Ciudad fomenta medidas proactivas como mantener

la limpieza de la propiedad y colocar señalización para disuadir el vertido de residuos. Se colocaron botes de basura públicos en lugares estratégicos para minimizar el vertido de basura.

Cámaras contra el vertido ilegal de residuos: la Ciudad instaló cámaras de vigilancia en todo Fremont para monitorear y aplicar las normativas de forma eficaz. Estas cámaras sirven como elemento disuasorio y ayudan a identificar y procesar a los infractores.

Aplicación de la ley y multas: la Ciudad impone multas estrictas, que oscilan entre los \$100 y los \$10,000, por las infracciones en materia de vertido ilegal de residuos.

Cómo informar sobre un vertido ilegal de residuos: la Ciudad hace que sea fácil para la comunidad informar sobre

algún vertido ilegal. La mayoría de los incidentes pueden reportarse en línea. Para obtener más información sobre cómo reportar un vertido ilegal, visite city.fremont.gov/illegaldumping.

Construyendo juntos una comunidad más limpia: a través de la educación, los recursos y la aplicación de la ley, Fremont se compromete a fomentar un entorno más limpio y sostenible para todos los residentes.

La postura proactiva de la Ciudad contra el vertido ilegal subraya nuestra dedicación a la preservación del medioambiente y el bienestar de la comunidad. Al fomentar la colaboración y emplear diversas estrategias, nuestro objetivo es mantener la belleza natural de Fremont y mejorar la calidad de vida de los residentes.

Fremont Green Challenge evoluciona a My Climate Ready Fremont



¡Prepárese para llevar la acción climática al siguiente nivel con My Climate Ready Fremont! Renovamos nuestra plataforma Fremont Green Challenge con este nuevo nombre para alinearla con el Plan de Acción Climática (Climate Action Plan) de Fremont recientemente actualizado, Climate Ready Fremont.

Durante años, nuestra plataforma Fremont Green Challenge ha empoderado a los residentes para adoptar prácticas sostenibles y reducir su impacto ambiental. Ahora, como My Climate Ready Fremont, la plataforma continuará con este objetivo a la vez

que se vincula fácilmente con los objetivos de acción climática a mayor escala de la Ciudad. La plataforma tiene un aspecto nuevo y original, al mismo tiempo que sigue ofreciendo todas las acciones, las herramientas, los consejos y los recursos familiares para los residentes.

Visite myclimatereadyfremont.gov para conocerlo y comenzar.

¡Juntos, podemos crear una Fremont limpia, saludable y resiliente para las generaciones por venir!



Mantenimiento de albercas, spas y fuentes



Los días soleados que se avecinan significan que es hora de preparar las albercas y spas. Dado que estos sistemas de agua no reciben tratamiento, es ilegal verter estas aguas en canaletas o desagües pluviales, que conducen a nuestros arroyos locales y a la bahía de San Francisco. ¡Siga estas prácticas recomendadas para mantener nuestra cuenca limpia y protegida!

HAGA UN CORRECTO DRENADO

- Recuerde: VIERTA SOLO AGUA DE LLUVIA AL DRENAJE. No vierta otro tipo de agua a la calle, a las cunetas ni a los desagües pluviales.
- Con una manguera, dirija el agua a áreas verdes lo suficientemente grandes como para absorber el flujo y el volumen de agua.
- Si no hay áreas verdes disponibles, dirija el flujo de la manguera a un desagüe sanitario con la aprobación previa del Distrito Sanitario de Union (Union Sanitary District, USD). El agua de enjuague del filtro o del retrolavado debe filtrarse antes de verterla al sistema de alcantarillado sanitario.

MANTENIMIENTO GENERAL

- El mantenimiento regular puede reducir la necesidad de drenar las albercas, los spas y las fuentes.
- Nunca limpie los filtros en la calle, en las cunetas o en los desagües pluviales.
- Minimice la necesidad de utilizar productos químicos al mantener un pH balanceado. Si es necesario, seleccione productos con menos fosfato y evite utilizar alguicidas a base de cobre.

Es su responsabilidad asegurarse de que el agua de su alberca, spa o fuente se elimine como corresponde. Al construir una nueva alberca, jacuzzi o fuente, se requiere la instalación de un desagüe sanitario a menos de 10 pies de la nueva instalación. Debe comunicarse con el Distrito Sanitario de Union (USD) para conocer los requisitos de conexión y descarga. Si utiliza contratistas para realizar el mantenimiento de sus albercas, spas y fuentes, asegúrese de que se mantengan estas prácticas.

Para obtener más información, comuníquese con la División de Servicios Ambientales (Environmental Services Division) de la Ciudad de Fremont al (510) 494-4570 o con el Distrito Sanitario de Union (USD) al (510) 477-7500.

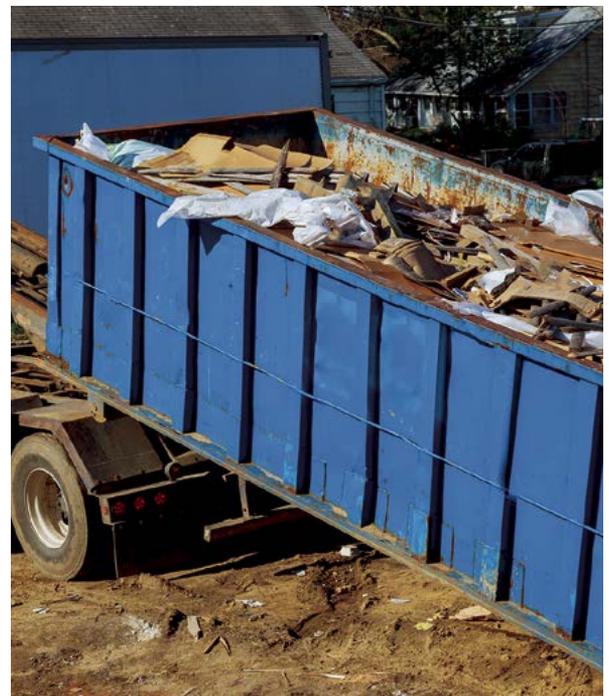
Sentar las bases para el desarrollo sostenible a través del reciclaje

Los proyectos de construcción y demolición (construction and demolition, C&D) son una constante en el paisaje urbano de Fremont, lo que impulsa la necesidad de una mejor gestión de los escombros. A través de iniciativas como CALGreen, el primer código de estándares obligatorios de construcción ecológica del país, Fremont promueve la gestión responsable de los residuos, para reducir el impacto ambiental de los escombros causados por los trabajos de construcción y demolición, incluidos la madera, el metal y los paneles de yeso.

A continuación, se presentan algunas prácticas sostenibles que se deben tener en cuenta en los sitios de construcción.

SEPARACIÓN EN ORIGEN: esto implica clasificar los materiales en el lugar y desviar los materiales reciclables, como el hormigón, el asfalto, la madera y el metal, del resto de los materiales para minimizar los desechos que se envían a los vertederos.

RECICLAJE DE HORMIGÓN Y MADERA: el hormigón viejo se puede triturar y transformar en agregado para nuevos proyectos de construcción. Los desechos de madera se pueden cortar y triturar para jardines, control de la erosión y producción de energía, lo que extiende su utilidad y minimiza su impacto ambiental.





Celebración de cuatro décadas del Día de Limpieza Costera

¡Gracias a los voluntarios de nuestra comunidad que se han unido a nosotros durante las últimas cuatro décadas para mantener nuestros arroyos libres de basura y escombros! Fremont participará en su **40.º Día Anual de Limpieza Costera (40th Annual Coastal Cleanup Day)** el sábado 21 de septiembre desde las 9 a. m. hasta el mediodía. La Ciudad organizará varios lugares de limpieza donde se invita a los voluntarios a unirse. También alentamos a las familias, las empresas y los grupos comunitarios a participar al organizar sus propios eventos de limpieza.

La basura que dejan los peatones y las empresas, junto con el desbordamiento de los contenedores de basura, puede fluir directamente a los arroyos, riachuelos y, en última instancia, a la bahía de San Francisco y al océano Pacífico. Dado que el sistema de drenaje pluvial de Fremont está diseñado específicamente para manejar solo la lluvia y la escorrentía de aguas pluviales, interceptar la basura antes de que ingrese a los desagües pluviales es fundamental para prevenir la contaminación marina.

Para comenzar, descargue la aplicación Clean Swell de Ocean Conservancy en su teléfono inteligente o tableta para inspirarse en las herramientas que puede usar y para realizar un seguimiento de los lugares que se están limpiando. Para obtener más información sobre cómo participar, visite city.fremont.gov/coastalcleanupday.



Programa de adopción de drenajes de Fremont

¿Le gustaría marcar una diferencia en su vecindario y ayudar a proteger el medioambiente? ¡Adopte un drenaje pluvial! El Programa de Adopción de Drenajes (Adopt-a-Drain Program) es un programa comunitario que anima a los residente a hacerse responsables del mantenimiento de los drenajes pluviales en sus vecindarios.

Los participantes “adoptan” un drenaje pluvial local y se comprometen a mantenerlo libre de restos de hojas, basura y cualquier otro tipo de bloqueo con el fin de evitar inundaciones y proteger los cursos de agua de la contaminación. Al limpiar y monitorear con regularidad un drenaje de Fremont, usted puede ayudar a nuestros ecosistemas y mejorar la gestión del agua de lluvia.

¡Esta es una excelente manera de marcar una diferencia y de ayudar a Fremont a convertirse en una comunidad que puede responder al cambio climático! Obtenga más información e inscribse en city.fremont.gov/adoptadrain.



Ciudad de Fremont

3300 Capitol Avenue • P.O. Box 5006
Fremont, CA 94537

PRESRT STD
FRANQUEO
DE EE. UU.
PAGADO
FREMONT CA
PERMISO
SO N.º 31

*****ECRWSEDDM*****

CLIENTE RESIDENCIAL



PRÓXIMOS EVENTOS EN FREMONT



Ya sea que le guste divertirse bajo el sol o en un huerto de calabazas en un día nublado, ¡Fremont tiene un sinfín de actividades sin importar la temporada! ¿Necesita ayuda para saber por dónde empezar? ¡A continuación, le presentamos algunas de nuestras actividades favoritas de fin de verano y otoño que puede hacer mientras pasa el rato con amigos, en una cita o para divertirse en familia!

- Prepare sus sillas de jardín, bocadillos y mantas porque las noches de cine al aire libre continuarán hasta principios del otoño. Acompáñenos en **Cine Bajo las Estrellas** (Movies Under the Stars) en Central Park para disfrutar de películas para toda la familia que comienzan después del atardecer. Las próximas fechas y películas incluyen:

27 de septiembre:

¡Patos!

25 de octubre:

Cazafantasmas: apocalipsis fantasma

- ¿Alguna vez pensó en incursionar en la fotografía digital, probar suerte con la cerámica o tomar una clase de acondicionamiento físico de Bollywood? ¡Ahora es su oportunidad! ¿Le interesa inscribir a sus hijos en deportes, programación o baile? ¡Está de suerte! Ya está disponible una lista completa de **clases, eventos, campamentos y talleres de otoño**

. Registre a su hijo(a) hoy:
<https://bit.ly/RecGuideFall24>.

- Cuando hablamos de seguridad pública, ¡el conocimiento es la clave! El **sábado 5 de octubre, de 11 a. m. a 2 p. m.**, el Departamento de Policía de Fremont (FPD) brindará consejos sobre prevención del delito y seguridad vial en la **Feria de Seguridad de la Policía de Fremont**. Durante este evento gratuito, el FPD exhibirá vehículos y equipos policiales, los niños podrán practicar cómo andar en bicicleta y escúter de manera segura, y habrá puestos de comida en el lugar. Conozca a nuestro personal de comando de 11 a. m. a 2 p. m. y brinde comentarios sobre problemas de la comunidad.

- ¡Reúna a su familia, amigos y pequeños que van a pedir dulces para una noche de diversión terrorífica en el Centro de Eventos del Centro de Fremont! Organizado por la Ciudad de Fremont y la Cámara de Comercio de Fremont, el **Evento de Dulce o Truco** (Trick-or-Treat Event) de este año se llevará a cabo el **viernes 18 de octubre, de 5 p. m. a 9 p. m.** Las entradas se agotan rápidamente cada año, así que asegúrese de comprarlas mientras pueda en city.fremont.gov/trickortreat.

- Dejando atrás su reputación de ser “el secreto mejor guardado de Fremont”, ¡nuestro Centro de Recursos Familiares (Family Resource Center) celebra su 25.º aniversario con el evento **Una Velada Alocada en el Club Secreto** (A Frolicking Speak Easy Affair) para recaudar fondos! **De las 5 p. m. a las 9 p. m. del jueves 24** de octubre, vístase con la moda de la década de 1920 y únase a nosotros en el Centro de Eventos del Centro de Fremont (Fremont Downtown Event Center) para una noche de diversión y ayude a recaudar fondos para apoyar a las personas, las familias y los niños necesitados. Adquiera sus boletos aquí: city.fremont.gov/frc25event.

Conozca la lista completa de eventos en Fremont visitando city.fremont.gov/calendar.